

MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ DEL SECTOR PIROTÈCNIA IGUAL

INFORME DE SOSTENIBILITAT AMBIENTAL

CANYELLES (GARRAF)

GENER DE 2012



ÍNDEX

MEMÒRIA

I.	INTRODUCCIÓ	1
I.1.	Contingut i objectiu.....	1
I.2.	Marc legal aplicable	1
I.3.	Objectius de l'Informe de Sostenibilitat Ambiental.....	4
I.3.1.	Objectius i principis de sostenibilitat.....	4
II.	DESCRIPCIÓ DE LA PROPOSTA D'ORDENACIÓ	5
II.1.	Legislació urbanística aplicable	5
II.2.	Planejament vigent.....	5
II.3.	Necessitat i conveniència de la modificació	6
II.4.	Quadre de superfícies.....	6
II.5.	Compliment de la normativa sectorial.....	7
III.	OBJECTIUS DE PROTECCIÓ AMBIENTAL GENERAL.....	8
III.1.	Objectius existents amb anterioritat a la Modificació puntual	8
III.1.1.	Objectius ambientals derivats d'acords internacionals	8
III.1.2.	Objectius ambientals derivats del planejament de rang jeràrquic superior.....	9
IV.	CARACTERÍSTIQUES AMBIENTALS	12
IV.1.	Medi físic	12
IV.1.1.	Situació geogràfica i característiques generals.....	12
IV.1.2.	Relleu i geomorfologia	12
IV.1.3.	El context geològic	12
IV.1.4.	Climatologia	13
IV.1.5.	Ambient atmosfèric.....	13
IV.1.6.	Les aigües	14
IV.2.	Medi biòtic	14
IV.2.1.	Vegetació.....	14
IV.2.2.	Flora.....	15
IV.2.3.	Comunitats vegetals	15
IV.2.4.	Qualitat del paisatge.....	18
IV.3.	Riscs naturals.....	19
IV.4.	Patrimoni Cultural.....	19
IV.5.	Medi socioeconòmic.....	20
IV.6.	Sensibilitat del Medi	20
V.	CRITERIS I OBJECTIUS AMBIENTALS ADOPTATS.....	22
V.1.	Definició dels objectius ambientals adoptats	22
V.2.	Prioritats respectes als objectius ambientals adoptats	24

V.3.	Criteris ambientals a aplicar segons la prioritat dels objectius ambientals.....	25
VI.	JUSTIFICACIÓ AMBIENTAL DE L'ORDENACIÓ PROPOSADA.....	28
VI.1.	Descripció de les característiques de les alternatives considerades.	28
VI.1.1.	Alternativa 0.....	28
VI.1.2.	Alternativa 1.....	29
VI.2.	Anàlisis globals del efectes per a les alternatives considerades.....	31
VI.3.	Justificació ambiental de l'ordenació proposada.....	35
VII.	DESCRIPCIÓ AMBIENTAL DEL PLA D'ACORD AMB L'ALTERNATIVA PROPOSADA.....	36
VII.1.	Síntesi descriptiva del contingut del pla.....	36
VII.2.	Identificació i quantificació dels sòls objecte de transformació i de les demandes addicionals de recursos naturals i d'infraestructures de sanejament, gestió de residus i similars.....	38
VII.3.	Condicionants del document de referència.....	39
VII.4.	Descripció de les mesures previstes per al foment de la preservació i millora del medi ambient.....	40
VII.4.1.	Model d'ocupació i ordenació del sòl.....	40
VII.4.2.	Medi biòtic.....	40
VII.4.3.	Paisatge.....	40
VII.4.4.	Cicle de l'aigua.....	40
VII.4.5.	Medi atmosfèric.....	40
VIII.	IDENTIFICACIÓ I AVALUACIÓ DELS PROBABLES EFECTES SIGNIFICATIUS DE L'ORDENACIÓ PROPOSADA.....	41
VIII.1.	Efectes sobre els recursos naturals.....	41
VIII.1.1.	Ocupació de sòl.....	41
VIII.1.2.	Matriu biòtica.....	41
VIII.1.3.	Risc ambiental.....	42
VIII.1.4.	Paisatge.....	42
VIII.1.5.	Medi atmosfèric.....	42
VIII.1.6.	Aigües superficials.....	43
VIII.1.7.	Aigües subterrànies.....	43
VIII.2.	Efectes sobre la mobilitat generada.....	43
VIII.3.	Efectes sobre els espais i aspectes identificats.....	43
IX.	AVALUACIÓ GLOBAL DEL PLA I JUSTIFICACIÓ DEL COMPLIMENT DELS OBJECTIUS AMBIENTALS ESTABLERTS.....	44
IX.1.	Avaluació global del pla.....	44
IX.2.	Descripció de les mesures de seguiment i supervisió previstes.....	46
X.	SÍNTESIS.....	47
XI.	PLA DE SEGUIMENT AMBIENTAL.....	53
XI.1.	Pla de seguiment.....	53
XI.2.	Indicadors ambientals de seguiment.....	54

PLÀNOLS

1.1.	SITUACIÓ GEOGRÀFICA	1/50.000
1.2.	EMPLAÇAMENT – ORTOFOTO	1/5.000
2.1.	ZONIFICACIÓ SÒL NO URBANITZABLE – PLANEJAMENT VIGENT	1/5.000
2.2.	ZONIFICACIÓ SÒL NO URBANITZABLE – ZONIFICACIÓ PROPOSADA.....	1/5.000
3.1.	ESTUDI DEL MEDI – XARXA NATURA 2000.....	1/15.000
3.2.	ESTUDI DEL MEDI – ESPAIS D'INTERÈS NATURAL.....	1/15.000
3.3.	ESTUDI DEL MEDI – HIDROLOGIA SUPERFICIAL.....	1/10.000
3.4.	ESTUDI DEL MEDI – HÀBITATS D'INTERÈS COMUNITARI	1/10.000
3.5.	ESTUDI DEL MEDI – COMUNITATS VEGETALS.....	1/10.000
3.6.	ESTUDI DEL MEDI – FAUNA I CONNECTIVITAT BIOLÒGICA.....	1/10.000
3.7.	ESTUDI DEL MEDI – ZONES DE PROTECCIÓ LLUMÍNICA.....	1/10.000
3.8.	ESTUDI DEL MEDI – RISC AMBIENTAL – INCENDIS FORESTALS.....	1/10.000
3.9.	ESTUDI DEL MEDI – SENSIBILITAT DEL MEDI.....	1/10.000
4.1.	ESTUDI D'ALTERNATIVES – ALTERNATIVA 0.....	1/5.000
4.2.	ESTUDI D'ALTERNATIVES – ALTERNATIVA 1.....	1/5.000

MEMÒRIA

I. INTRODUCCIÓ

I.1. Contingut i objectiu

El present Informe de Sostenibilitat Ambiental es realitza a l'objecte de donar compliment a la Llei d'urbanisme (Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'Agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme) i el seu corresponent reglament (Decret 305/2006, de 18 de juliol), per a la tramitació de la modificació puntual del Pla General d'ordenació urbana de Canyelles, dins de l'àmbit del Sector Pirotècnia Igual.

L'àmbit de la modificació puntual es troba inclòs a la finca Mas Pubill, al nord-est del nucli principal de Canyelles entre la C-15 a l'oest i la riera de Canyelles (i la C-15b) al sud, a la carena paral·lela per l'oest al turó del Veguer. L'àmbit es troba al nord de les granges de la plana Castellet, vora la pista rural del mateix nom.

L'objectiu del pla que es proposa és la **reassignació de part de la clau 16c** – Zona d'activitats auxiliars a la clau 16a – Instal·lació existent. La superfície de l'àmbit de la modificació és de **19.876 m²**.

La necessitat de la modificació esdevé per tal de poder permetre un canvi d'ús d'una construcció existent, amb unes dimensions de 60,40 x 15,65 m, utilitzada actualment com a magatzem de matèria inert per passar-ho a dipòsit comercial de matèria reglamentada, segons la terminologia del Reglament de Pirotècnia i Cartutxeria.

Aquesta modificació no generarà la necessitat de cap altre instrument que el desenvolupi, ja que la tramitació posterior serà la de modificació no substancial de l'autorització ambiental de l'activitat.

La nau disposa de l'autorització sectorial de la Delegació del Govern per poder ser utilitzat com a magatzem de matèria reglamentada i disposa de la totalitat dels serveis necessaris per al seu desenvolupament, així com de la vialitat necessària per al seu accés, fet pel qual, s'ha de considerar que no seran necessàries actuacions sobre el medi.

El canvi d'usos no permetrà tampoc la construcció de nou sostre, ja que donades les distàncies de seguretat entre magatzems, fixada per la normativa sectorial, no serà possible cap nova edificació.

Aquest estudi ambiental inclou una descripció dels principals valors naturals de la zona i el seu entorn immediat. Es descriuen les diferents alternatives proposades, amb especial atenció a les mesures ambientals adoptades, així com la incidència de l'alternativa escollida sobre el medi natural de l'entorn.

I.2. Marc legal aplicable

En compliment de la Llei 6/2009, de 28 d'abril, sobre avaluació dels efectes de determinats plans i programes en el medi ambient que ratifica la Directiva europea 2001/42/CE, relativa a l'avaluació dels efectes de determinats plans i programes en el medi ambient, la Modificació puntual del PGO de Canyelles s'ha de sotmetre a un procés d'avaluació ambiental que permeti la integració dels aspectes mediambientals al llarg del desenvolupament de la seva redacció.

D'acord amb el que estableix l'article 21 de la Llei 6/2009, el contingut mínim de l'informe de sostenibilitat ambiental ha de ser:

- a) *Els objectius i els requeriments ambientals per al pla o el programa.*
- b) *La identificació, la descripció i l'avaluació de les alternatives raonables, tècnicament i ambientalment viables, inclosa, entre altres, l'alternativa zero, que tinguin en compte l'objectiu i l'àmbit d'aplicació geogràfic del pla o programa, i també els probables efectes significatius sobre el medi ambient que derivin de l'aplicació de l'alternativa elegida.*
- c) *La informació suficient sobre els aspectes que s'indiquen en l'annex 3 i la informació que es consideri raonablement necessària per tal d'assegurar la qualitat de l'informe, tenint en compte els coneixements i mètodes d'avaluació existents, el contingut i el grau d'especificació del pla o programa i la fase del procés de decisió en què es trobi. Per tal de proporcionar la informació esmentada, el promotor pot emprar la informació que hagi pogut obtenir en altres fases del procediment d'elaboració del pla o programa, en l'elaboració d'altres plans o programes, o per una altra via d'acord amb la normativa vigent.*
- d) *Justificar la incorporació en el pla o programa dels objectius i els criteris ambientals adoptats d'acord amb el document de referència a què fan referència els articles 16.3 i 20.2, per tal que les seves determinacions minimitzin els efectes adversos sobre el medi ambient i en potenciïn les repercussions favorables.*
- e) *En els supòsits de jerarquia de plans, l'informe de sostenibilitat ambiental de cada pla ha de contenir la informació pertinent per tal de dur a terme l'avaluació ambiental que sigui més adequada, atenent el que es decideix en cadascun dels nivells, amb l'objectiu d'evitar-ne la repetició.*

Per altra banda, el document té en compte la següent normativa ambiental:

Medi ambient

- **Llei 6/2009**, de 28 d'abril, sobre avaluació dels efectes de determinats plans i programes en el medi ambient
- **Llei 20/2009**, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats (PCAA).

Medi natural

- **Directiva 97/62/CE**, de 17 d'octubre, per la qual s'adapta al progrés científic i tècnic la Directiva 92/43/CE, de 21 de maig, relativa a la conservació dels hàbitats naturals i de la fauna i flora silvestres.
- **Decret 213/1997**, de 30 de juliol, de modificació del Decret 328/1992, de 14 de desembre, pel qual s'aprova el Pla d'espais d'interès natural.
- **Decret 328/1992**, de 14 de desembre, pel qual s'aprova el Pla d'Espais d'Interès Natural.
- **Llei 6/1988**, de 30 de març, Llei Forestal de Catalunya
- **Llei 12/1985**, de 13 de juny, d'espais naturals.

Prevenció d'incendis

- **Llei 3/2010**, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.

- **Decret 123/2005** de 14 de juny, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana.
- **Llei 5/2003**, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana.
- **Ordre MAB/62/2003**, de 13 de febrer, per la qual es despleguen les mesures preventives que estableix el Decret 64/1995, de 07 de març, pel qual s'estableixen les mesures de prevenció d'incendis forestals.
- **Decret 130/1998**, de 12 de maig, mesures de prevenció d'incendis forestals en les àrees d'influència de carreteres.
- **Decret 64/1995**, de 7 de març, de mesures de prevenció d'incendis forestals.
- **Decret 241/1994**, de 26 de juliol, condicionament urbanístic i protecció contra incendis.

Aigua

- **Directiva 60/2000/CE**, de 23 d'octubre, per la qual s'estableix un marc comunitari d'actuació en l'àmbit de la política d'aigües.
- **Reial Decret Legislatiu 1/2001**, de 20 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Aigües.
- **Decret Legislatiu 3/2003**, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la legislació en matèria d'aigües de Catalunya.

Residus

- **Decret Legislatiu 1/2009**, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de residus.
- **Decret 161/2001**, de 12 de juny, de modificació del Decret 201/1994, de 26 de juliol, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció.

Contaminació atmosfèrica

- **Llei 6/1993**, de 18 de juny, de modificació de la Llei 22/1983, de 21 de novembre, de protecció de l'Ambient Atmosfèric.

Contaminació acústica

- **Decret 176/2009**, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, i se n'adapten els annexos.
- **Llei 37/2003**, de 17 de novembre, del soroll.
- **Llei 16/2002**, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica.

Contaminació lumínica

- **Decret 82/2005**, de 3 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn.
- **Llei 6/2001**, de 31-05-2001, d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn.

I.3. Objectius de l'Informe de Sostenibilitat Ambiental

L'objectiu de l'ISA és analitzar el conjunt d'accions que la modificació puntual del Pla General d'Ordenació de Canyelles, pot provocar en el medi (físic, biòtic, perceptual i socioeconòmic) per identificar, caracteritzar i avaluar els impactes (positius i negatius). A partir d'aquestes dades l'objectiu és determinar la millor alternativa, és a dir, justificar l'ordenació proposada en base al planejament superior i els criteris de sostenibilitat, per a finalment, establir mesures per minimitzar aquells impactes, i elaborar un pla de vigilància ambiental que garanteixi la correcta aplicació de les mesures en el temps.

Entre els objectius secundaris adreçats a la consecució dels objectius principals cal esmentar els següents:

- obtenir, analitzar i contrastar les dades documentals disponibles sobre el marc d'estudi;
- descriure la situació actual del medi afectat mitjançant la caracterització del medi físic, biòtic perceptual i socioeconòmic;
- descriure i avaluar les principals perturbacions sobre els sistemes naturals que es derivaran de les actuacions previstes;
- concretar i pressupostar mesures preventives, correctores o compensatòries per minimitzar les afeccions.

I.3.1. Objectius i principis de sostenibilitat

D'acord amb el que s'ha comentat, es preveu una reassignació de les zones, sense modificació de qualificació urbanística, per tal de poder donar cobertura urbanística d'una construcció existent, considerant que es preveu:

- Mantenir l'actual estructura que forma l'activitat de taller i dipòsit de productes pirotècnics en l'àmbit de Pirotecnia Igual.
- Permetre la conservació de la construcció existent.
- Garantir la no creació de nou sostre de construcció dins de l'àmbit actual de la clau 16 – subzones A i B, així com garantir que no es realitzaran nous moviments de terres, ni l'obertura de pistes interiors.
- Atendre al compliment de la normativa vigent i a les condicions particulars que estableixi els organismes competents per a la correcta gestió de les aigües, els residus i la contaminació atmosfèrica.

II. DESCRIPCIÓ DE LA PROPOSTA D'ORDENACIÓ

II.1. Legislació urbanística aplicable

L'emplaçament dels tallers i magatzems de pirotècnia en Sòl no urbanitzable ve regulat per l'article 47 de Règim d'ús del sòl no urbanitzable, del Decret Legislatiu 1/2010, el qual estableix que el sòl no urbanitzable pot ésser objecte d'actuacions específiques per a destinar-lo a les activitats o els equipaments d'interès públic que s'hagin d'emplaçar en el medi rural com ara els equipaments i serveis comunitaris no compatibles amb els usos urbans.

Atenent al que estableix el Reglament d'articles pirotècnics i cartutxeria (Reial Decret 563/2010, de 7 de maig), respecte a les distàncies que han d'existir entre els magatzems de matèria reglamentada i els habitatges, nuclis de població i vies de comunicació, és evident que els magatzems i tallers de pirotècnia s'han d'emplaçar en sòl no urbanitzable.

Aquest fet es dona en diferents municipis de Catalunya, com són Rodonyà, Vimbodí, Sant Llorenç d'Hortons, La Roca del Vallès, entre d'altres.

II.2. Planejament vigent.

El Pla General d'Ordenació Urbanística de Canyelles fou aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona en data 9 d'abril de 1986 i publicada en el D.O.G.C. en data 5 de juny de 1987.

En data 8 de juliol de 1997 es va aprovar definitivament una Modificació del PGOM de Canyelles dels sectors Can Rigol, les Palmeres, Pirotècnia i zona d'equipament esportiu, la qual va ser publicada en data 17 de setembre de 1997.

En aquest P.G.O.M. es qualifiquen els terrenys on la societat "Pirotècnia Igual, S.A." té implantada la seva activitat d'emmagatzematge i fabricació de productes pirotècnics, en una major part, com a "Sòl no urbanitzable, d'usos especials - Clau 16".

La modificació del P.G.O.M., va suposar la introducció a la normativa del Pla de quatre subzones denominades A, B, C i D. La modificació va representar una lleugera ampliació dels límits de la clau 16, respecte el document originalment aprovat.

La subzona A és la que el Pla General recull com apta per a la instal·lació pirotècnica existent.

La subzona B permet l'ampliació de les instal·lacions amb les mateixes característiques que la zona A.

La subzona C permet les activitats auxiliars de la instal·lació, permeten a més la ubicació de dos habitatges per a la vigilància, amb una superfície màxima de 120 m².

La subzona D, no edificable, actua com a franja de seguretat, amb una dimensió de 20 metres, entenent-se aquesta com a distància mínima, sent necessària la seva ampliació en cas de que així ho determini la legislació competent en matèria de productes pirotècnics.

II.3. Necessitat i conveniència de la modificació

L'àmbit de la Modificació Puntual resta situat dins del perímetre de l'activitat que Pirotecnia Igual, SA, disposa a la finca de Mas Pubill, situat al nord – est del nucli de població de Canyelles, pròxim al límit municipal amb el terme d'Olèrdola. La superfície de l'àmbit de la modificació és de **19.876 m²**.

La Modificació del PGOM aprovada l'any 1997, ja determinava una lleugera ampliació de l'àmbit delimitat amb la clau 16 de zona d'usos especials. Amb la modificació es generava una nova delimitació de zones, la qual recollia la totalitat de les naus existents en aquell moment.

L'important creixement i expansió de l'empresa Pirotecnia Igual, SA al llarg dels anys ha provocat la construcció i implantació de noves edificacions les quals es troben fora de l'àmbit de les zones 16a i 16b.

La finalitat d'aquesta Modificació es permetre la utilització d'un dels magatzems existents que actualment s'utilitza com a construcció auxiliar per destinar-lo a dipòsit comercial de productes pirotècnics.

La present Modificació puntual del P.G.O.M. es fonamenta en l'oportunitat per l'Ajuntament de Canyelles de permetre mantenir l'activitat de la major empresa ubicada dins del municipi, fent possible i adequant les zones de l'àmbit a les necessitats d'una indústria que malgrat aquests temps de recessió econòmica manté un creixement sostingut. És aquest creixement el que fa que les necessitats de l'empresa vagin canviant obligant-la a augmentar dins de les seves dependències els usos destinats a la part més productiva de l'activitat.

L'interès públic de la proposta rau en permetre el creixement d'una activitat que dona feina a diferents habitants de Canyelles, els quals es podrien incrementar amb aquesta redistribució, alhora que ajuda al desenvolupament de l'empresa pirotècnica més important de Catalunya i una de les més importants, sinó la major, de tot l'estat espanyol.

Tot i que l'àmbit real de l'activitat sobresurt dels límits qualificats amb la clau 16, s'ha de mencionar que la reordenació completa del sector es realitzarà en el marc de la revisió de planejament, el qual està en fase d'elaboració.

II.4. Quadre de superfícies

Es presenta a continuació un quadre comparatiu de superfícies:

Zona	Planejament vigent	Modificació Puntual
16a	100.976 m ²	120.852 m ²
16b	49.854 m ²	49.854 m ²
16c	24.309 m ²	4.433 m ²
16d	51.099 m ²	51.099 m ²
TOTAL	226.238 m²	226.238 m²

La modificació no generarà nou sostre edificable, moviments de terres, ni nova obertura de pistes interiors.

Dins de l'àmbit existeix una nau construïda l'any 2000, obra la qual va ser autoritzada per l'administració, i la nau tenia com a destí final l'emmagatzematge de productes banals. Degut a l'evolució del negoci de la pirotècnia, l'empresa considera necessari modificar l'ús de la nau per tal de destinar-la a dipòsit comercial de matèria reglamentada. S'entén per matèria reglamentada les mescles pirotècniques contingudes en els artificis pirotècnics..

II.5. Compliment de la normativa sectorial

El Reial Decret 563/2010, de 7 de maig, pel que s'aprova el Reglament d'artificis pirotècnics i cartutxeria, en el seu títol II. Tallers, capítol III. Tallers de pirotècnia, estableix que els tallers de pirotècnia s'atendran a les normes que s'estableixen en la instrucció tècnica complementària 11 de normes de disseny i emplaçament per a fàbriques, tallers i dipòsits.

MATÈRIA REGLAMENTADA AUTORIZADA					
LOCAL	CLASSES DE PIROTÈCNIA	CÀRREGUES	MÀXIMES	En quilos (*)	
		TOTAL	D.R. (1.1)	D.R. (1.3)	D.R. (1.4)
P-26	I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII	25.000	8.000	25.000	25.000
P-20	I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII	25.000	8.000	25.000	25.000
P-24	Productes intermedis i matèries primeres	10.000	10.000	0	0
P-21	Productes intermedis i matèries primeres	20.000	0	0	20.000
P-22	Productes intermedis i matèries primeres	20.000	0	0	20.000
P-23	Productes intermedis i matèries primeres	20.000	0	0	20.000
P-25	Productes intermedis i matèries primeres	10.000	0	0	10.000
P-27	I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII	25.000	0	0	25.000
CONT-01	I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII	8.000	8.000	8.000	8.000
CONT-02	I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII	8.000	8.000	8.000	8.000
CONT-03	I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII	8.000	8.000	8.000	8.000
CONT-04	I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII	8.000	0	8.000	8.000

(*): En cada edifici o contenidor es podran emmagatzemar productes de distintes divisions de risc, sense sobrepassar la quantitat màxima fixada para cada divisió de risc, i sense rebassar en cap cas la capacitat total de cada edifici o contenidor que figura en la columna tercera, comptant des de l'esquerra. La capacitat total d'emmagatzematge de tot el conjunt de polvorins segueix sent la de 187.000 quilos de productes reglamentats, tal como se autoritzà per la Resolució de data 09/02/2004.

III. OBJECTIUS DE PROTECCIÓ AMBIENTAL GENERAL

El present capítol descriu els objectius existents amb anterioritat del Pla, així com aquells específics que s'emmarquen dins de la Modificació puntual i els criteris ambientals que se'n deriven.

D'una banda, els objectius existents amb anterioritat a la Modificació puntual es corresponen amb objectius ambientals derivats d'**acords internacionals** en matèria de sostenibilitat territorial, **directives i legislació urbanística o ambiental**, així com amb objectius ambientals derivats del **planejament d'ordre jeràrquic superior**.

D'altra banda, els objectius i criteris pretenen abastar tots aquells àmbits en què l'urbanisme pot incidir relacionats amb el medi ambient i els recursos naturals. L'estructura en què es jerarquitzaran es correspon amb l'emprada al capítol de diagnosi (model territorial i ocupació del sòl, cicle de l'aigua, ambient atmosfèric, etc.).

III.1. Objectius existents amb anterioritat a la Modificació puntual

A continuació es descriuen els objectius de protecció ambiental fixats a l'àmbit internacional, comunitari europeu, estatal, català o local que tenen relació amb l'àmbit afectat per la Modificació puntual i el seu entorn immediat.

III.1.1. Objectius ambientals derivats d'acords internacionals

Directiva d'Hàbitats (92/43/CEE)

La Directiva 92/43/CEE d'Hàbitats, peça bàsica de la política comunitària de conservació de la natura, té com a objectiu fonamental afavorir el manteniment de la biodiversitat al territori europeu.

Així, l'article 2 estableix que "La present Directiva té per objecte contribuir a garantir la biodiversitat mitjançant la conservació dels hàbitats naturals i de la fauna i flora silvestres al territori europeu dels Estats membres a qui s'aplica el Tractat".

Amb aquesta finalitat determina la creació d'*una xarxa ecològica europea coherent de zones especials de conservació*, la Xarxa Natura 2000, configurada a partir de les propostes que cada estat fa arribar a la Comissió Europea. Aquestes propostes han de garantir globalment el manteniment en un estat favorable de conservació i, si és el cas, el restabliment, dels hàbitats d'interès comunitari i dels hàbitats de les espècies d'interès comunitari. Aquests hàbitats i espècies són especificats, respectivament, als annexos 1 i 2 de la Directiva 92/43/CEE.

Seguint l'articulat del Reial Decret 1193/1998 que fa referència a tals qüestions, és necessari assumir els següents objectius directores:

Garantir la biodiversitat al territori en aplicació de la Directiva 92/43/CEE, mitjançant l'adopció de mesures per a la conservació dels hàbitats naturals i de la fauna i flora silvestres al territori espanyol.

El manteniment o el restabliment, en un estat de conservació favorable, dels hàbitats naturals i de les espècies silvestres de la fauna i de la flora d'interès comunitari al territori espanyol.

Seguint l'articulat del Reial Decret 1193/1998 que fa referència a tals qüestions, és necessari assumir els següents objectius directores:

- Garantir la biodiversitat al territori en aplicació de la Directiva 92/43/CEE, mitjançant l'adopció de mesures per a la conservació dels hàbitats naturals i de la fauna i flora silvestres al territori espanyol.
- El manteniment o el restabliment, en un estat de conservació favorable, dels hàbitats naturals i de les espècies silvestres de la fauna i de la flora d'interès comunitari al territori espanyol.

III.1.2. Objectius ambientals derivats del planejament de rang jeràrquic superior

Amb anterioritat a la Modificació puntual del PGOM les figures del planejament que incorporen objectius ambientals són les incloses a continuació.

Pla d'espais d'interès natural (PEIN)

Les determinacions del Pla d'Espais d'Interès Natural (PEIN), aprovat pel Decret 328/1992, de 14 de desembre, en tant que pla territorial sectorial -i per tant també de rang jeràrquic superior- són d'obligat compliment per al planejament urbanístic, de manera que els seus objectius han de resultar igualment vinculants:

- La delimitació i l'establiment de les determinacions necessàries per a la protecció bàsica dels espais naturals, assegurant els seus valors científics, ecològics, paisatgístics, culturals, socials, didàctics i recreatius.
- Contribuir al manteniment de les activitats tradicionals que es desenvolupen en el seu àmbit, de forma compatible amb la protecció dels valors protegits.

Als espais inclosos en el PEIN se'ls apliquen les regulacions fixades per la Llei 12/1985, d'espais naturals i altres disposicions, les normes generals i particulars establertes pel propi Pla i les determinacions dels plans especials de protecció del medi natural i del paisatge formulats per al desplegament del PEIN.

D'altra banda, tal com s'ha exposat anteriorment, els instruments de planejament, a més de recollir els espais del PEIN i dotar-los d'un règim adequat, han de protegir degudament els àmbits necessaris per garantir la connectivitat biològica entre aquests espais.

Pel que es refereix al règim urbanístic, és d'aplicació en els espais del PEIN el règim propi del sòl no urbanitzable.

Pla Territorial General de Catalunya

El Pla Territorial General de Catalunya, aprovat per la Llei 1/1995, de 16 de març, defineix diverses funcions a partir de les quals estima que un espai ha de ser objecte de protecció. Aquestes són les següents:

- Pels seus valors intrínsecs: paisatgístics, ambientals, edafològics, d'equilibri ecològic, d'interès científic i didàctic-educatiu
- Pel seu valor agrícola o forestal
- Per la seva capacitat reequilibradora en la relació home/natura i la seva utilització com a espais de lleure.
- Pels valors culturals que contenen

- Per criteris de legislacions sectorials

A més, estableix la classificació dels espais que són objecte de protecció pels seus valors intrínsecs en:

- Espais naturals de protecció especial
- Altres espais del Pla d'espais d'interès natural (PEIN)
- Espais de lligam o relació entre els espais del PEIN, que es defineixen com: *“aquells espais de connexió que els estructurin (els espais PEIN) en una xarxa contínua i els incorporin en un sistema territorial més ampli.”*

D'altra banda, el PTG disposa que tenen la consideració de sòls d'especial interès forestal, d'acord amb la Llei forestal de Catalunya:

- Els terrenys forestals situats a la capçalera de les xarxes hidrogràfiques i amb masses forestals arbrades
- Els terrenys forestals situats a les riberes dels rius, rieres i torrents
- Els terrenys forestals pròxims a poblacions, la funció dels quals correspon a criteris d'esbarjo i oci

Basant-se en els preceptes anteriors, el PTG de Catalunya estableix una sèrie de mandats que han de ser considerats també com a objectius directors per al present treball:

- Tractar els espais d'interrelació (lligam) entre els espais del PEIN com un *sistema territorial integrat d'espais naturals que ofereixen un continu natural i, d'aquesta manera, assegurar la continuïtat de la taca de sòl no urbanitzable per tot el territori*
- Assegurar la protecció dels espais d'especial interès forestal a partir de les següents mesures generals
 - Procurar la classificació com a sòl no urbanitzable dels terrenys d'especial interès forestal.
 - Compensar la possible pèrdua de superfície arbrada a causa de l'expansió dels nuclis urbans o d'altres causes.
 - Fer compatibles la protecció i la producció forestal.

Pla Territorial Metropolità de Barcelona

Des del punt de vista operatiu, el Programa de Planejament Territorial del Departament de Política Territorial i Obres Públiques ha resultat adoptar com aspectes més substantius del Pla aquelles variables territorials on té una major capacitat d'incidir. Aquests aspectes s'articulen en els tres sistemes bàsics del territori:

- El sistema d'espais oberts
- El sistema d'assentaments
- El sistema d'infraestructures de mobilitat i transport

En relació al sistema d'espais oberts, el Pla incideix en la planificació activa del sòl no urbanitzable amb una visió supramunicipal, atenent a la seva funcionalitat i valors intrínsecs, i amb independència dels límits jurídics i administratius.

Dins el sistema d'espais oberts, el Pla diferencia tres categories bàsiques de sòl no urbanitzable segons el grau de protecció que els atorga davant les possibles transformacions:

- Espais de protecció especial pel seu interès natural i agrari
- Espais de protecció especial de la vinya

- Espais de protecció preventiva

La inclusió d'un sòl no urbanitzable determinat en una d'aquestes categories obeeix a criteris de valor geofísic, paisatgístic, ecològic, patrimonial, econòmic, o de risc ambiental, ja que no tot el sòl no urbanitzable compleix les mateixes funcions ni té el mateix valor a nivell territorial.

En relació als espais oberts, els objectius del Pla són els següents:

- Preservar i millorar l'estructura i la funcionalitat dels grans espais poc transformats de la Regió, de manera que constitueixi un veritable sistema d'espais oberts amb la protecció de nous espais interconnectats al voltant dels espais protegits per la legislació sectorial.
- Protegir els espais d'especial interès pel cycle hidrològic –zones de recàrrega d'aqüífers, capçaleres de cursos fluvials– per tal de millorar la qualitat de les aigües i garantir-ne l'abastament.
- Potenciar la continuïtat dels espais oberts al llarg de les serralades, per tal de protegir els espais d'especial interès per a la connectivitat i evitar la formació de barreres; i cal establir connectors a les àrees més transformades (depressió Prelitoral, valls del Llobregat i Besòs) per tal d'assolir la continuïtat del conjunt del sistema.
- Garantir la permanència de les àrees d'elevat valor agrari i dels seus elements patrimonials per tal de preservar els seus valors productius, socials i paisatgístics.
- Preservar el mosaic agroforestal de les planes, romanent en zones molt transformades, pels seus valors naturals i socials, i per l'equilibri territorial que representa.
- Protegir i millorar l'estructura i funcionalitat del sistema d'espais fluvials –lleres, riberes, zones humides i inundables– per tal d'afavorir la connectivitat del conjunt del territori, reduir els riscos naturals associats i preservar els seus valors naturals i paisatgístics.
- Preservar els espais oberts de separació urbana en àrees densament transformades per tal d'assegurar la continuïtat de la matriu biofísica, potenciar el creixement compacte dels assentaments, protegir els espais litorals lliures d'urbanització, i assegurar el manteniment dels valors naturals, socials i territorials d'aquests enclavaments.

Pla d'Infraestructures del Transport de Catalunya 2006-2026

El Pla d'infraestructures de transport de Catalunya (en endavant PITC) és el pla territorial sectorial que defineix la xarxa d'infraestructures viàries i ferroviàries necessàries per a Catalunya, en coherència amb les directrius del planejament territorial vigent i amb una visió sostenible de la mobilitat.

En base als objectius i a les anàlisis realitzades en relació al trànsit de viatgers i de mercaderies, el Pla incorpora un conjunt de propostes en relació a la xarxa ferroviària i viària que no tenen incidència directe a l'àmbit afectat per la modificació puntual.

IV. CARACTERÍSTIQUES AMBIENTALS

IV.1. Medi físic

IV.1.1. Situació geogràfica i característiques generals

Canyelles està situat a la comarca del Garraf. El municipi limita al nord amb Castellet i la Gornal i Olèrdola, a l'est limita amb Olivella, al sud amb Sant Pere de Ribes i Vilanova i la Geltrú i a l'oest, de nou Castellet i la Gornal.

La comarca física es caracteritza per la presència de la Serralada Litoral, en el sector del massís del Garraf. Predominen, doncs, els terrenys muntanyosos, amb petites valls, al més gran la del sector occidental, que conté els nuclis habitats de Vilanova i la Geltrú i Cubelles, la central, amb Sant Pere de Ribes i Sitges i la petita vall de Canyelles.

El terme municipal presenta una extensió de 14,23 km², es troba al sector septentrional de la comarca, al límit amb l'Alt Penedès, formant una cubeta envoltada per diverses elevacions.

L'àmbit de la Modificació puntual de 19.876 m² de superfície, es troba inclòs a la finca Mas Pubill, on s'ubica l'empresa Pirotècnia Igual, SA, al nord-est del nucli principal de Canyelles, entre la C-15 a l'oest i la riera de Canyelles (i la C-15b) al sud, a la carena paral·lela per l'oest al turó del Veguer. L'àmbit es troba al nord de les granges de la plana Castellet, vora la pista rural del mateix nom.

IV.1.2. Relleu i geomorfologia

La zona d'estudi pertany a la unitat geològica del Sistema Mediterrani Català i més concretament a la Serralada Litoral en el seu extrem ponentí. Es format per calcaris infracretacis que descansen damunt sediments del Triàsic, que surten a la superfície a l'orla oriental de la comarca. En els fondals apareixen restes de Miocè i quaternari (gredes argiloses).

El municipi de Canyelles es troba –geològicament- dins d'una important depressió, una petita cubeta estructural amb materials del Cretaci (141 a 65 milions d'anys abans d'ara) que conformen el subsòl, quedant enfonsada respecte als relleus importants del nord i nord-est (Puig de l'Àliga, 468 m) i que es troba parcialment omplerta de sediments miocènics (22,5 a 5 milions d'anys). Aquest territori forma part de les últimes estribacions del Massís del Garraf, una serralada calcària d'orientació nord-est sud-oest.

Superficialment la zona ve marcada pel pendent general que formen els diferents cursos d'aigua, sent el principal la riera de Canyelles.

El territori és predominantment improductiu, amb ocupacions de boscos i garrigues. Les terres conreades es limiten a vinya principalment.

IV.1.3. El context geològic

El context geològic comarcal ve marcat per la presència de les calcàries del Cretaci inferior que descansen sobre el Triàsic. Entremig dels calcaris cretacis i el trias hi ha una petita franja dolomititzada que cobreix una gran part de les muntanyes a llevant de la comarca. Després, es

manifesten els sediments calcaris amb pocs fòssils, però els suficients per determinar l'existència d'un mar en l'època secundària, de la qual emergiren durant el període eocè.

Els fenòmens del plegament alpí es continuaren durant tota l'època terciària fins que, durant el període miocè, amb l'enfonsament del continent catalano-balear, la costa queda definida més o menys com és ara amb l'excepció de les depressions formades entre les Serralades Pre-litoral i Litoral i les petites depressions d'aquesta darrera serra, les quals es reompliren de sediments miocènics.

Els sediments quaternaris cobreixen, en gran part, el miocè i formen la majoria de les actuals terres de conreu, integrades per una barreja d'argiles vermelloses i còdols calcaris, o bé arestes de calcari travertínic.

IV.1.4. Climatologia

La comarca del Garraf es troba de ple a la zona de clima mediterrani litoral, amb variacions de les condicions climàtiques entre els pobles interiors (Canyelles, Olivella, Olesa de Bonesvalls i Castellet i la Gornal) i els municipis de la costa (Sitges, Sant Pere de Ribes, Vilanova i la Geltrú i Cubelles).

És, en general, un clima suau, influenciat bàsicament per dos factors: el mar, que s'encarrega de suavitzar les temperatures, i les muntanyes del massís del Garraf, que aïllen el territori de temperatures més baixes i fredes, característiques de les zones pròximes interiors. L'època de major pluviositat coincideix amb les estacions de la primavera i de la tardor. El tipus climàtic que caracteritza l'àrea d'estudi és mediterrani temperat (TE₁ME).

IV.1.5. Ambient atmosfèric

El nivell d'incidència dels contaminants atmosfèrics en un indret està relacionat sobretot amb dos factors:

- El grau d'activitat del territori (població, serveis, indústria, etc.).
- La dispersió més o menys ràpida dels contaminants per variables meteorològiques com el règim de vents.

La contaminació atmosfèrica, tot i que a vegades s'aprecia a simple vista, és un fenomen que es presenta a escala microscòpica. La presència del vent és un element dispersor per naturalesa.

El grau d'activitats desenvolupades en el territori

Les activitats contemplades en aquest estudi es centren en una zona on s'interrelacionen activitats del sector primari amb d'altres associades al poblament urbà, àrea on es manifesta la relació entre la incidència dels contaminants atmosfèrics amb les activitats humanes i la mateixa meteorologia.

Els assentaments urbans i la carretera C-15 són l'exponent de l'activitat amb baixa capacitat de contaminar ja que el grau d'immissió de contaminació no supera l'àmbit estrictament local i per tant amb escassa repercussió en l'entorn.

En l'àmbit d'aquest estudi l'activitat de magatzem i taller de productes pirotècnics no constitueix cap font emissora de contaminació de l'aire per acumulació de partícules de pols en suspensió (PST) i per tant no té repercussió en el seu entorn més immediat.

Nivells de contaminació actual

Els Mapes de Vulnerabilitat i Capacitat del Territori (MVCT) són una eina que permet avaluar la incidència dels contaminants emesos a l'atmosfera en una zona determinada.

Respecte a la qualitat atmosfèrica, els nivells de diferents contaminants mesurats a l'àmbit de l'estudi no sobrepassen els valors permesos, a excepció d'alguns nivells de PST, tot i que en els darrers anys, aquests nivells han anat en clara disminució.

IV.1.6. Les aigües

La xarxa hidrogràfica ve definida per una via fluvial principal que és la riera de Vilafranca, coneguda també com la **riera de Canyelles** en aquest sector. Aquesta entra per la part nord del municipi i es desvia cap l'est gairebé en angle recte a l'alçada del nucli urbà de Canyelles, després del Puntazgo. Aquesta riera rep aportacions per ponent d'aigua de pluja dels torrents de Cogullada, de Roca Foradada, del Cocó d'en Bou i de Comella. Sols hi ha una riera pel costat de llevant vers la riera de Vilafranca, la que flueix de Cent Garrofers.

Després del Puntazgo comença la planura i la teranyina hidrogràfica de Canyelles, limitada per l'oest pel serrat de l'Àliga; al sud-est per la serra del Montgrós i al nord-est pel Puig del Veguer i les ramificacions d'una cadena de muntanyes. Al Puntazgo acaba la riera de Vilafranca que s'uneix amb un altre tram de riera que comença en el Coll de la Creu per donar lloc a la riera de Ribes.

Per últim, les aigües de pluja provinents del Pic de l'Àliga flueixen a l'oest de Canyelles per un pendent força abrupte. De nord a Sud apareixen el fonçal Estret i el de Bonafia, el torrent del pou Maurici i el fonçal de les Alzines, que tot i unint-se al peu del pou Maurici forma la riera que passa pel costat del poble, separant-lo del barri del Raval. El pont dels Bigons, el torrent de Cal Ferrer – que neix al peu del Puig de les Forques- i el torrent de cal Deus units prèviament s'uneixen amb el torrent del pou Maurici.

IV.2. Medi biòtic

IV.2.1. Vegetació

La manca d'aigua i la terra calcària emmarquen de forma genèrica la vegetació del Garraf. Les pinedes de pi blanc freqüentment esclarissades i malmeses es troben a les zones interiors del Garraf, els fondos o valls tancats són ocupats per fragments d'alzinars formant brolles i garrigues.

La vegetació potencial de l'àrea d'estudi es troba dins el domini de la vegetació de muntanya i terra baixa mediterrànies i submediterrànies. L'altitud de la zona d'estudi es situa al voltant dels 100 metres sobre el nivell del mar.

La vegetació climàtica de la zona objecte d'aquest estudi, és la **màquia de garric** i el **margalló**, així com les **pinedes secundàries de pi blanc**.

La màquia de garric, llentiscle i margalló (*Quercus-Lentiscetum*) és la més estesa a Catalunya. Típica del litoral mediterrani, es tracta d'una comunitat clímax de la zona Sud i de sòls calcaris i ambients secs. Aquest tipus de comunitat té una alçada d'un a dos metres i hi destaquen el garric (*Quercus coccifera*), el margalló (*Chamaerops humilis*), el llentiscle (*Pistacia lentiscus*), l'arçot

(*Rhamnus lyciodes*), l'ullastre (*Olea europea sylvestris*), l'arítxol (*Smilax aspera*), la roja (*Rubia peregrina*) i l'esparreguera (*Asparagus acutifolius*), entre d'altres.

Les pinedes secundàries, des del punt de vista ecològic, és una brolla d'estrat arbustiu, ja que els arbres i el sotabosc segueixen dinàmiques diferents. Les pinedes que ens trobem en l'àmbit i el seu entorn immediat, corresponen al mateix estadi que les brolles que no han evolucionat cap a l'alzinar clímax sinó cap a l'estrat arbori de pins.

IV.2.2. Flora

El conjunt de la flora de la zona d'estudi pertany a la de la regió mediterrània, inclosa en el territori fisiogràfic catalanídic central. Es tracta de tàxons florístics i comunitats vegetals comuns arreu del Sistema Litoral Mediterrani Català.

Els tàxons florístics més singulars es troben als ambients del Parc Natural del Garraf i el Parc d'Olèrdola, situats aquests fora de l'àmbit de l'actuació, on es mostren adaptats a les particulars condicions de l'espai PEIN.

IV.2.3. Comunitats vegetals

Hàbitats d'Interès Comunitari

Dins l'àrea específica d'ubicació de l'activitat industrial de Pirotecnia Igual no hi consten ni s'hi ha trobat espècies vegetals ni comunitats florístiques protegides.

L'hàbitat, dins de l'àmbit proposat, catalogat en l'inventari d'hàbitats d'interès comunitari recollits al Sistema d'Informació Ambiental del Departament de Medi Ambient de la Generalitat de Catalunya són:

- **Codi 5330 – Matollars termomediterranis i predesèrtics.**

Fora de l'àmbit de Pirotecnia Igual hi ha distàncies superiors a 300 metres es troben els següents hàbitats:

- Codi 6220 – Prats mediterranis rics en anuals, basòfils (Thero-Brachypodietalia)
- Codi 8130 – Tarteres de l'Europa meridional amb vegetació poc o molt termòfila
- Codi 8210 – Costers rocosos calcaris amb vegetació rupícola.
- Codi 9240 – Rouredes ibèriques de roure valencià (*Quercus faginea*) i roure africà (*Quercus canariensis*)
- Codi 9340 - Alzinars i carrascars
- Codi 9540 – Pinedes mediterrànies.

L'hàbitat d'interès comunitari prioritari més pròxim a l'àmbit afectat per aquesta Modificació puntual són Prats mediterranis rics en anuals, basòfils i es troba situat a 1 km en direcció NW.

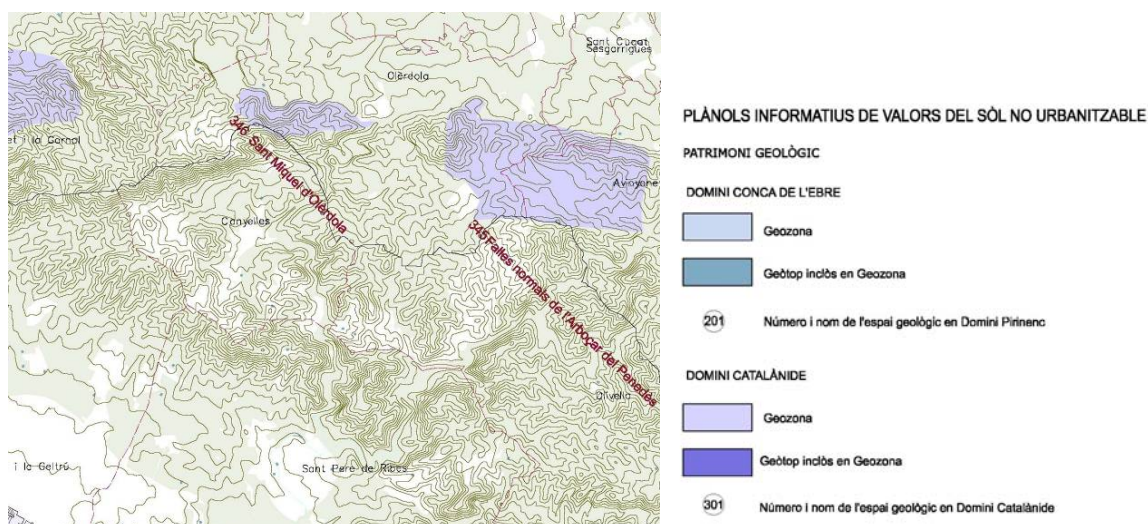
Espais naturals

L'àmbit d'estudi no es troba inclòs dins de cap Espai d'Interès Natural (PEIN). Tot i això, a uns 300 metres en direcció est ens trobem amb l'espai PEIN del Parc comarcal d'Olèrdola. Per altra l'espai natural del Massís del Garraf, es troba a una distància d'uns 2 km en direcció SW.

Aquests espais d'Interès Natural formen part de la Xarxa Natura 2000, Serres del Litoral central (codi ES5110013), com a zona d'especial protecció per a les aus (ZEPA), i com a proposta de Lloc d'importància comunitària (LIC).

Espais inventariats

No s'identifiquen espais inventariats com a zones humides incloses a la llista del Conveni de Ramsar. Tampoc no afecta espais d'interès geològic. No es troben afectats espais naturals de protecció especial.



Ecosistemes

En el terme municipal de Canyelles existeixen quatre sistemes ecològics, que són terreny agrícola, forestal, hídric i urbà.

Tots els ecosistemes dels que es tracta són humanitzats, ja que en l'actualitat tot ecosistema actual està influït per l'activitat humana en major o menor grau. A gran escala, hi ha la influència històrica (evolutiva, de regressió d'ambients i extinció d'espècies) i la global (canvi de qualitat atmosfèrica o de les masses d'aigües naturals, ...). A petita escala, en llocs humanitzats, la influència immediata i per veïnatge pot ser extremadament intensa.

En l'entorn de l'àmbit on es proposa aquesta modificació ens trobem amb la intersecció de tres d'aquests ecosistemes com són:

Ecosistema agrícola. El predomini actual és l'agricultura de secà, tot i que aquesta s'ha anat reduint per la creació de noves infraestructures viàries i l'expansió de la zona residencial del nucli. A més de les espècies vegetals cultivades per l'home (vinya, garrofers, cereals i hortalisses), les condicions d'aquesta zona afavoreixen l'extensió d'algunes comunitats ruderals i sobretot arvenses per la zona.

Ecosistema forestal. És l'ecosistema de més pes relatiu en el conjunt del municipi, del qual una extensió pròxima a les 355 ha estan incloses en el Pla d'Espais d'Interès Natural. El paisatge actual que envolta l'àmbit de la proposta és dominat per garrigues i brolles, acompanyades d'estrat arbore de pi blanc. El sotabosc d'aquest ecosistema hi ha present el bruc d'hivern, l'argelaga o el romaní.

Ecosistema hídic. La Riera de Vilafranca / Canyelles configura un espai molt destacat des del punt de vista natural, ja que es poden trobar comunitats vegetals pròpies del bosc de ribera, alberedes i alzinars. El valor ecològic és evident i únic en el sentit que no són comunitats que abundin al municipi.

Arbres i arbredes monumentals

D'acord amb el registre de la Direcció General de Medi Natural sobre l'existència d'arbres o arbredes monumentals de Catalunya o arbres o arbredes d'interès comarcal o local, en el terme municipal de Canyelles, no existeixen arbres inventariats.

Per altra banda, en l'Inventari de Patrimoni Cultural de Canyelles, realitzat per la Diputació de Barcelona, existeixen tres arbres que tenen un valor simbòlic, per la seva ubicació i edat, a la vegada que destaquen per les seves mides. Aquestes característiques es donen en el Pi Gros, el lledoner del Carrer Nou (Al costat de la font - Nucli antic de Canyelles) i el Pi del Capellà (Barri de la Cogullada).

Fauna

Les dures condicions ambientals de la zona pròxima del massís de Garraf (gran insolació, manca d'aigua, escassa vegetació) no permeten que hi visqui una fauna rica i exuberant.

D'acord amb el que s'estableix en el Pla Especial de Protecció del Medi Físic i del Paisatge de l'espai natural de Garraf, com a ocells representatius es poden esmentar, la merla roquera, la merla blava, còlit negre i el còlit ros, l'hortolà, la cogullada fosca i el trobat. A més l'inhospitalitat d'aquestes muntanyes ha permès que encara hi visquin algunes espècies que es troben en perill d'extinció com el falcó i l'àliga perdiguera, apart d'altres rapinyaires.

Com a mamífers salvatges de certa grandària es poden destacar la guineu, el teixó i la geneta; els dos primers tenen una gran capacitat d'aprofitar els ambients humans que voregen el Parc.

Fins a l'actualitat s'han localitzat un total de 24 espècies d'amfibis i rèptils. La major part de les espècies localitzades són típicament mediterrànies i amb caràcter bastant termòfil, principalment pel que fa als rèptils.

La confluència d'ambients ecològics que es produeix al massís es reflexa també en la fauna herpetològica de forma que podem trobar espècies de caràcter termòfil i procedència nordafricana.

Per altra banda, el gran desenvolupament càrstic, ha permès la formació d'una interessant vida cavernícola, amb espècies endèmiques úniques al món.

Connectivitat biològica

La proliferació d'infraestructures i activitats contribueix a la fragmentació del territori mitjançant barreres artificials; a més, a banda dels impactes directes que causen sobre els ecosistemes naturals poden provocar, en alguns casos, un efecte indirecte d'aïllament.

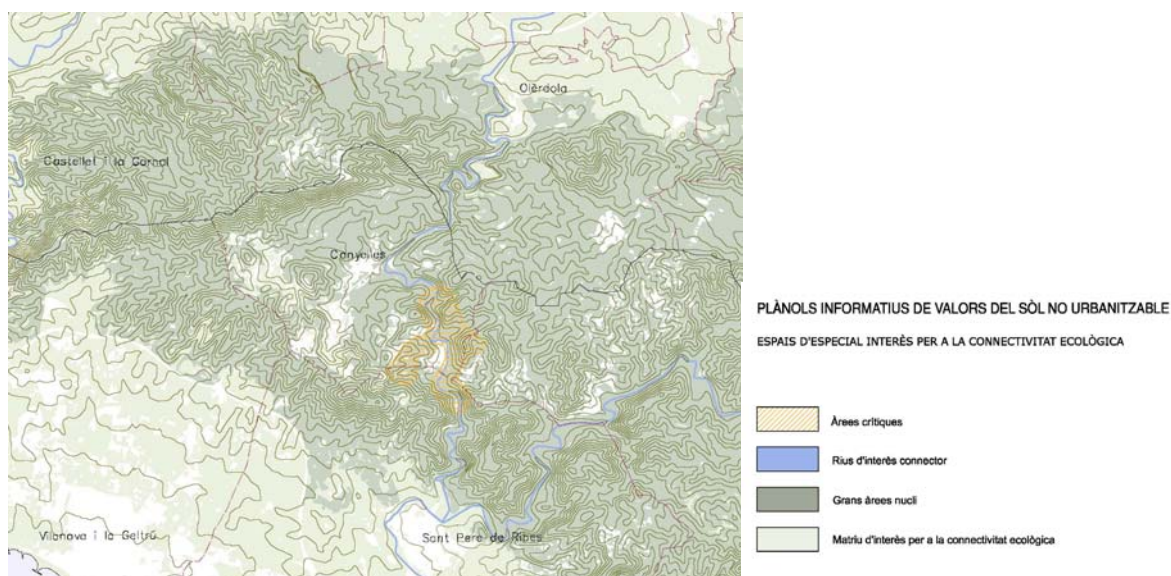
La protecció d'espais naturals concebuts com a illes enmig d'un entorn artificialitzat no garanteix la diversitat de les espècies que allotgen, raó per la qual el desenvolupament de xarxes ecològiques,

és a dir, la connexió entre espais naturals mitjançant ambients prou conservats, afavoriria la dispersió d'espècies de fauna i de flora. Per a la fauna, aquests connectors (o corredors) són indrets que permeten als animals migrar, desplaçar-se o dispersar-se per a cercar noves fonts d'aliments, llocs de reproducció, etc.

Per altra part, les lleres dels torrents apart de la funcionalitat com drenatge natural de la zona, habitualment són de gran interès des del punt de vista de la conservació de la fauna i de la flora, especialment a les zones mediterrànies. La seva desnaturalització, en aquesta àrea, en restringeix la seva vàlua com a grans corredors de fauna.

Val a dir, també, que l'efecte barrera o d'aïllament sobre les poblacions d'animals és molt diferent en funció del grup tractat. Les comunitats de l'herpetofauna estan menys afectades per la fragmentació dels seus hàbitats, ja que les seves necessitats de territori són molt més baixes i per tant, una àrea reduïda pot mantenir poblacions relativament altes; en canvi, ocells i mamífers tenen àrees vitals molt més grans i, per tant, en un espai donat el nombre d'exemplars és menor. Per aquesta raó, la connectivitat del territori és, en general, molt més important per a ocells i mamífers que per la resta de grups.

El manteniment i la conservació de la permeabilitat a través de corredors naturals i funcionals d'àmbits propers a l'àrea objecte d'estudi garantirà la mobilitat de les comunitats de fauna dels ecosistemes emplaçats en torrents, serres i digitacions muntanyoses d'aquest àmbit d'estudi, tot garantint a la vegada el grau de diversitat biològica.



Font: Plànol informatiu IV.2 Connectivitat ecològica (Pla territorial Metropolità de Barcelona)

IV.2.4. Qualitat del paisatge

El valor paisatgístic que Canyelles té com a resultat del conreu vitícola del seu territori és important. I és que la cultura es plasma també en les creacions de l'home sobre el territori, en les seves formes d'assentament configurades històricament. El territori on són patents les empremtes de l'activitat humana és també patrimoni cultural per excel·lència, per això el paisatge d'una part important de Canyelles sintetitza la forma que una comunitat ha donat a la seva terra. El paisatge natural és cultural des d'aquest punt de vista. Part del paisatge natural de Canyelles és en la seva part més humanitzada, cultura del vi.

Es pot considerar que el paisatge definit dins l'àmbit de planejament proposat no és sensible, donada la seva situació fora de zones de protecció com a parc natural, i l'existència de l'activitat de magatzem de pirotècnia amb una ocupació extensa de terreny ha generat una forta antropització.

Cal mencionar també en la part est de l'activitat el traçat de la carretera C-15.

IV.3. Riscs naturals

Risc d'incendis forestals

El municipi de Canyelles està classificat com un municipi d'alt risc d'incendi d'acord amb el Decret 64/1995, de 7 de març, pel que s'estableixen mesures de prevenció d'incendis forestals.

En general, les formacions de brolles de romaní, garrigars i pastures seques mediterrànies (llostó, farigola, romaní, bruc d'hivern, barballó, gatosa, etc.) també força propenses a cremar i a propagar el foc per l'acció del vent.

Per evitar la continuïtat de masses arbòries es realitzen tasques de manteniment, aclariment i poda d'arbres i de les capçades, d'acord amb els condicionants fixats en l'autorització ambiental de l'activitat.

L'activitat a desenvolupar que és l'objecte d'aquest pla, haurà de donar compliment a les determinacions establertes en la resolució de l'autorització ambiental.

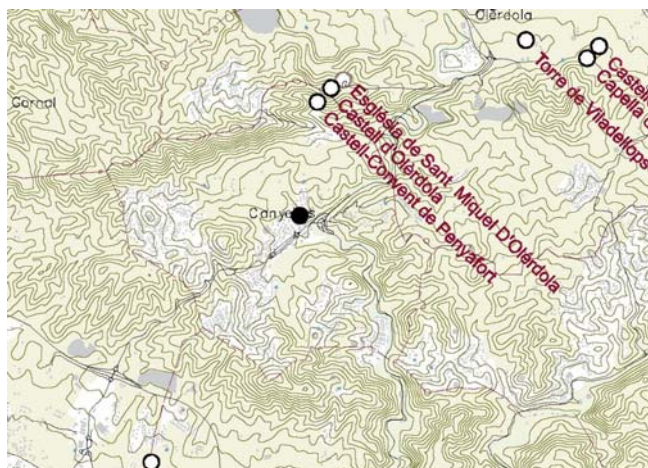
Risc d'inundacions

D'acord amb el que estableix l'informe sobre els riscos en termes de protecció civil, de la Direcció General de Protecció Civil per al Document de referència, el sector objecte de la modificació no es troba dins de zona categoritzada com inundable per cap dels períodes de retorn (50, 100 i 500 anys).

IV.4. Patrimoni Cultural

No existeix cap element del patrimoni cultural en l'entorn immediat de l'àmbit.

PLÀNOLS INFORMATIUS DE VALORS DEL SÒL NO URBANITZABLE
BÉNS CULTURALS D'INTERÈS NACIONAL (BCIN)



- Religiós. Edifici religiós en sòl urbà
- Religiós. Edifici religiós en sòl no urbà
- Modernisme. Règim sòl urbà
- Modernisme. Règim de sòl no urbà
- Defensiu. Règim sòl urbà
- Defensiu. Règim sòl no urbà
- Rural. Règim sòl no urbà
- Recinte històric. Règim sòl urbà
- Recinte històric. Règim sòl no urbà
- Institucional. Règim sòl urbà
- Institucional. Règim sòl no urbà
- Arqueològic. Règim sòl urbà
- Arqueològic. Règim sòl no urbà

IV.5. Medi socioeconòmic

La importància de l'activitat de Pirotècnia Igual amb el seu reconeixement mundial en el món dels Castells de Focs Artificials, ha generat un creixement constant de la instal·lació des del seu establiment en el municipi de Canyelles l'any 1962.

Les seves ampliacions han estat motivades per l'expansió continua de l'empresa al mercat Europeu i posteriorment al mercat Internacional.

IV.6. Sensibilitat del Medi

En l'àmbit d'estudi s'hi han establert les següents àrees de sensibilitat:

Àrees de molt alta sensibilitat

Dins d'aquestes àrees ens trobem amb la zona delimitada com a Parc natural d'Olèrdola i la zona més pròxima del Parc Natural del Garraf.

Àrees d'alta sensibilitat

Els valors ambientals que acull la riera de Canyelles, fan que aquest indret de l'àmbit d'actuació assoleixi una alta sensibilitat, associada als valors de la vegetació de ribera local i per ésser un corredor biològic de segon ordre.

Les àrees classificades, segons el Pla Territorial Metropolità de Barcelona (2010), com a Espais de Protecció Especial pel seu Interès Natural i Agrari.

Àrees de mitjana sensibilitat

Formen part d'aquestes àrees de sensibilitat mitjana les extenses formacions de màquies i garrigues amb margalló, llentiscle, ullastre i zones de ginestars.

Àrees de baixa sensibilitat

La pròpia zona interior de l'activitat de magatzem i taller, així com les zones de conreu, granges, zones urbanes i urbanitzades i infraestructures viàries.

V. CRITERIS I OBJECTIUS AMBIENTALS ADOPTATS

V.1. Definició dels objectius ambientals adoptats

Atenent als valors ambientals dels àmbits i el seu entorn immediat, així com a les pròpies característiques de les activitats proposades en la modificació puntual del PGO i al compliment de la normativa vigent els objectius ambientals que es proposen són els següents:

A. Model d'ocupació i ordenació del sòl: minimitzar el consum de sòl i racionalitzar-ne l'ús d'acord amb un model urbanístic globalment eficient i atent als condicionants ambientals existents.

A-1. Evitar l'ocupació innecessària del sòl.

A-2. Garantir una ordenació urbanística eficient, especialment pel que fa a la funcionalitat i al consum de recursos, i adaptada a les característiques ambientals del sector i el seu entorn.

B. Medi biòtic: preservar la biodiversitat de l'entorn i conservar els elements d'interès natural.

B-1. Preservar la matriu biòtica.

C. Risc ambiental:

C-1. Prendre mesures de prevenció contra els incendis forestals.

D. Paisatge: Integrar el paisatge en el procés de planejament urbanístic i garantir-ne la qualitat.

D-1. Protegir, millorar i recuperar l'entorn paisatgístic.

E. Cicle de l'aigua: compatibilitzar el planejament amb el cicle natural de l'aigua i racionalitzar l'ús d'aquest recurs en el marc d'un model urbanístic globalment eficient.

E-1. Preveure una gestió adequada de les aigües residuals.

E-2. Fomentar l'estalvi i la reutilització de l'aigua en les instal·lacions.

E-3. Evitar la contaminació de les aigües subterrànies i superficials.

F. Medi atmosfèric: prevenir i corregir la contaminació acústica, lumínica i electromagnètica.

F-1. Prevenir la contaminació atmosfèrica, acústica i lumínica.

G. Ecoeficiència i canvi climàtic: minimitzar els efectes del planejament sobre la qualitat de l'aire i el canvi climàtic i, en general, reduir al màxim les immissions de substàncies contaminants.

G-1. Millorar l'eficiència energètica de les edificacions i reduir la contribució al canvi climàtic.

H. Gestió de residus i materials: fomentar el reciclatge i la reutilització dels residus urbans i, si és el cas, facilitar la disponibilitat d'instal·lacions adequades per al seu tractament. Minimitzar l'impacte de la construcció sobre el cicle dels materials i el medi ambient en general.

H-1. Garantir una correcta gestió dels materials i els residus.

V.2. Prioritats respectes als objectius ambientals adoptats.

OBJECTIUS AMBIENTALS	Prioritat		
	1	2	3
A) Model d'ocupació i ordenació del sòl			
A-1) Evitar l'ocupació innecessària de sòl			
A-2) Integrar els desenvolupaments urbanístics en la matriu física			
C) Risc ambiental			
C-1) Prendre mesures de prevenció contra els incendis forestals			
F) Medi atmosfèric			
F-1) Prevenir la contaminació atmosfèrica, acústica i lumínica			
B) Medi biòtic			
B-1) Preservar la matriu biòtica			
G) Ecoeficiència i canvi climàtic			
G-1) Millorar l'eficiència energètica de les edificacions i reduir la contribució al canvi climàtic			
D) Paisatge			
D-1) Protegir, millorar i recuperar l'entorn paisatgístic			
H) Gestió de residus i materials			
H-1) Garantir una correcta gestió dels materials i els residus			
E) Cicle de l'aigua			
E-1) Preveure una gestió adequada de les aigües residuals			
E-2) Fomentar l'estalvi i la reutilització de l'aigua en les instal·lacions			
E-3) Evitar la contaminació de les aigües subterrànies i superficials			

V.3. Criteris ambientals a aplicar segons la prioritat dels objectius ambientals

D'acord amb la jerarquització establerta pels objectius ambientals a considerar en el desenvolupament de la modificació puntual, s'han establert una sèrie de **criteris ambientals** a aplicar, considerant la importància de cada objectiu i l'impacte sobre el medi ambient i les persones que se'n podria derivar dels seus possibles incompliments, atenent a les característiques de les activitats proposades.

A) MODEL D'OCUPACIÓ I ORDENACIÓ DEL SÒL	
Objectius ambientals	Criteris ambientals
A-1. Evitar l'ocupació innecessària del sòl. A-2. Integrar els desenvolupaments urbanístics en la matriu física	<ul style="list-style-type: none">• Garantir una ordenació urbanística eficient, especialment pel que fa a la funcionalitat i al consum de recursos, i adaptada a les característiques ambientals del sector i el seu entorn. (A-1)• Salvaguardar els terrenys amb pendent elevat. (A-2)• Garantir la màxima adaptació a la morfologia natural del terreny de l'edificació, així com un tractament adequat dels talussos que es puguin generar. (A-2)

C) RISC AMBIENTAL	
Objectius ambientals	Criteris ambientals
C-1. Prendre mesures de prevenció contra els incendis forestals.	<ul style="list-style-type: none">• Manteniment de la zona de seguretat perimetral i de la franja de protecció amb la massa forestal.• Correcte manteniment dels equips contra incendis instal·lats en la pròpia activitat.• Realització i actualització del Pla d'Autoprotecció.

F) MEDI ATMOSFÈRIC	
Objectius ambientals	Criteris ambientals
F-1. Prevenir la contaminació atmosfèrica, acústica i lumínica.	<ul style="list-style-type: none">• Prevenir i corregir les immissions i les fonts contaminants.• Limitar la generació de necessitats d'enllumenat exterior.• Reduir la població exposada a nivells acústics no permesos per la legislació vigent.

B) MEDI BIÒTIC	
Objectius ambientals	Criteris ambientals
B-1. Preservar la matriu biòtica.	<ul style="list-style-type: none"> • Afavorir la salvaguarda i recuperació dels hàbitats d'interès comunitari presents i de les espècies autòctones existents en els espais lliures d'edificació • Tenir en compte la presència d'una àrea d'interès faunístic, així com els efectes sobre la connectivitat ecològica de les actuacions.

G) ECOEFICIÈNCIA I CANVI CLIMÀTIC	
Objectius ambientals	Criteris ambientals
G-1. Millorar l'eficiència energètica de les edificacions i reduir la contribució al canvi climàtic.	<ul style="list-style-type: none"> • Potenciar les energies renovables i establir mesures d'estalvi d'energia. • Garantir el compliment dels paràmetres d'ecoeficiència establerts pel Codi Tècnic de l'Edificació.

D) PAISATGE	
Objectius ambientals	Criteris ambientals
D-1. Protegir, millorar i recuperar l'entorn paisatgístic.	<ul style="list-style-type: none"> • Ordenar adequadament les vores de l'àmbit. • Millorar la qualitat paisatgística de l'àmbit, adoptant mesures per a la integració paisatgística de les edificacions en el seu entorn, considerant criteris constructius, materials de construcció i aplicació de colors que conformin una arquitectura integrada i de qualitat.

H) GESTIÓ DE RESIDUS I MATERIALS	
Objectius ambientals	Criteris ambientals
H-1. Garantir una correcta gestió dels materials i els residus.	<ul style="list-style-type: none"> • Gestionar els residus d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus i el Decret 201/1994, de 26 de juliol, regulador dels enderroc i altres residus de la construcció. • Garantir el correcte tractament dels residus gestionats en la instal·lació.

E) CICLE DE L'AIGUA	
Objectius ambientals	Criteris ambientals
E-1. Preveure una gestió adequada de les aigües residuals. E-2. Fomentar l'estalvi i la reutilització de l'aigua en les instal·lacions. E-3. Evitar la contaminació de les aigües subterrànies i superficials.	<ul style="list-style-type: none">• Les construccions i la totalitat de l'activitat haurà de garantir el compliment de les mesures d'estalvi d'aigua. (E-1)• Garantir les necessitats d'abastament d'aigua que genera la proposta. (E-2)• Justificació del sistema de sanejament i de la qualitat de les aigües abocades. (E-3)

VI. JUSTIFICACIÓ AMBIENTAL DE L'ORDENACIÓ PROPOSADA

VI.1. Descripció de les característiques de les alternatives considerades.

VI.1.1. Alternativa 0

El Pla General d'ordenació urbanística de Canyelles va ser objecte de modificació puntual en els sectors de Can Rigol, les Palmeres, Pirotècnia i zona d'equipament esportiu, aprovada definitivament en sessió 8 de juliol de 1997. Els terrenys que es proposa modificar estan qualificats com a usos especials (clau 16), definits com a subclau C, en la qual es permet la ubicació d'activitats auxiliars i de dos habitatges de vigilància, amb una superfície màxima de 120 m².

Atenent a aquest ús com a activitat auxiliar, l'any 2000 es va construir una nova edificació la qual anava destinada a magatzem de materials no pirotècnics, com podien ser les caixes, embalatges i palets provinents de les mercaderies que arribaven a l'activitat. La construcció existent disposa dels sistemes de protecció contra incendis, amb escomesa d'aigua, accés intern i de les proteccions necessàries per poder ser utilitzat com a nau – magatzem de productes pirotècnics, sense haver de realitzar cap mena d'actuació.

Considerant l'objectiu de l'empresa, per mantenir la capacitat d'emmagatzematge de matèria reglamentada (segons definició del Reglament d'articles pirotècnics i cartutxeria), i atenent als canvis de la normativa sectorial, l'establiment s'havia de dotar d'una nova construcció que mantingui les distàncies de seguretat.

Per tal d'assolir aquest objectiu, el planejament vigent només permet la implantació d'aquesta construcció en els àmbits delimitats com a subclaus 16a i 16b.

Aquesta alternativa 0 generarà afectació sobre els objectius i criteris ambientals següents:

OBJECTIUS AMBIENTALS	Afectació		
	A	M	B
A) Model d'ocupació i ordenació del sòl			
A-1) Evitar l'ocupació innecessària de sòl			
A-2) Integrar els desenvolupaments urbanístics en la matriu física			
C) Risc ambiental			
C-1) Prendre mesures de prevenció contra els incendis forestals			
F) Medi atmosfèric			
F-1) Prevenir la contaminació atmosfèrica, acústica i lumínica			
B) Medi biòtic			
B-1) Preservar la matriu biòtica			

G) Ecoeficiència i canvi climàtic			
G-1) Millorar l'eficiència energètica de les edificacions i reduir la contribució al canvi climàtic		■	
D) Paisatge			
D-1) Protegir, millorar i recuperar l'entorn paisatgístic	■		
H) Gestió de residus i materials			
H-1) Garantir una correcta gestió dels materials i els residus	■		
E) Cicle de l'aigua			
E-1) Preveure una gestió adequada de les aigües residuals			■
E-2) Fomentar l'estalvi i la reutilització de l'aigua en les instal·lacions			■
E-3) Evitar la contaminació de les aigües subterrànies i superficials		■	

A – Alta; M – Mitja; B - Baixa

VI.1.2. Alternativa 1

L'alternativa 1, determinada com la reassignació de la subclau 16c a 16a, representa l'aprofitament de la nau existent per al manteniment de la capacitat de l'actual dipòsit de pirotècnia, amb la no generació de nous moviments de terres, sense haver de realitzar obres de moviments de terres ni de implantació de noves xarxes de subministrament, degut a que la nau ja disposa de tots els elements necessaris per a ser utilitzada d'acord amb els condicionants que fixa la normativa sectorial vigent.

Aquesta alternativa podria generar una sèrie d'impactes:

- Garantir un millor aprofitament de les zones ja urbanitzades i ocupades per l'activitat de magatzem i taller de pirotècnia, garantir un millor aprofitament de l'ús del sòl.
- Eliminació de nous moviments de terres i afectació de terrenys no alterats.
- Aprofitament de la vialitat interior de l'activitat.
- Aprofitament de les xarxes d'abastament, electricitat i contraincendis de l'actual activitat.
- No afectació de zones catalogades com a hàbitat per la implantació de noves edificacions en la clau 16a, on es permet la instal·lació d'ampliacions edificatòries.

L'afectació sobre els objectius i criteris ambientals següents:

OBJECTIUS AMBIENTALS	Afectació		
	A	M	B
A) Model d'ocupació i ordenació del sòl			
A-1) Evitar l'ocupació innecessària de sòl			
A-2) Integar els desenvolupaments urbanístics en la matriu física			
C) Risc ambiental			
C-1) Prendre mesures de prevenció contra els incendis forestals			
F) Medi atmosfèric			
F-1) Prevenir la contaminació atmosfèrica, acústica i lumínica			
B) Medi biòtic			
B-1) Preservar la matriu biòtica			
G) Ecoeficiència i canvi climàtic			
G-1) Millorar l'eficiència energètica de les edificacions i reduir la contribució al canvi climàtic			
D) Paisatge			
D-1) Protegir, millorar i recuperar l'entorn paisatgístic			
H) Gestió de residus i materials			
H-1) Garantir una correcta gestió dels materials i els residus			
E) Cicle de l'aigua			
E-1) Preveure una gestió adequada de les aigües residuals			
E-2) Fomentar l'estalvi i la reutilització de l'aigua en les instal·lacions			
E-3) Evitar la contaminació de les aigües subterrànies i superficials			

A – Alta; M – Mitja; B - Baixa

VI.2. Anàlisis globals del efectes per a les alternatives considerades

Han estat avaluades les dues alternatives considerades per tal de justificar la validesa ambiental de l'alternativa elegida, tot confrontant cada alternativa considerada amb els objectius i criteris ambientals abans adoptats, determinant el grau d'adequació de cadascuna d'elles. La valoració és de 0 a 5 sent la valoració 0, com a no adequada ambientalment i 5 totalment adequada.

A-1) Evitar l'ocupació innecessària de sòl

El Planejament vigent delimita la zona com a sòl no urbanitzable, tot i que, amb la classificació de zona d'usos especials (clau 16). Dins de l'àmbit existeixen 4 subzones delimitades.

L'alternativa 0, comportaria la utilització de nou sòl per a la construcció d'una nova nau per tal de donar cabuda al material pirotècnic que es preveu situar en la nau existent.

L'alternativa 1, garantiria no ocupar més terreny amb noves construccions, ja que existeix una nau que compleix amb la normativa sectorial vigent per a emmagatzemar les quantitats de matèria reglamentada necessària en l'actualitat.

De la mateixa manera, l'alternativa proposada no genera necessitats de nova vialitat ni d'urbanització, donada la seva existència, per tant, es pot considerar que garanteix una ordenació urbanística eficient, amb una disminució del consum de recursos.

	Alternativa 0	Alternativa 1
Grau d'adequació	0	5

A-2) Integrar els desenvolupaments urbanístics en la matriu física

La legislació sectorial de Pirotècnia estableix les distàncies mínimes que hi ha d'haver entre els diferents tallers i magatzems de productes que formen l'establiment. D'aquesta manera tot i que, la distribució de les construccions podria semblar aleatòria, no és així.

L'alternativa 0, podria representar ambiental no garantir la màxima adaptació de les edificacions al relleu del terreny, amb l'afectació de nous terrenys amb pendents important, amb una nova construcció dins de les subzones A i B actualment delimitades.

L'alternativa 1, permet garantir la màxima adaptació del terreny, ja que la nau construïda que es pretén utilitzar, es troba en la zona de terreny més plana de l'àmbit, i la proposta garanteix que es salvaguarden els terrenys amb pendents superiors al 20%.

	Alternativa 0	Alternativa 1
Grau d'adequació	1	4

C-1) Prendre mesures de prevenció contra els incendis forestals

La prevenció contra els incendis forestals, així com la normativa de prevenció d'accidents en una activitat de fabricació de pirotècnia són polítiques empresarials totalment integrades dins del procés que es desenvolupa en el sector.

L'alternativa 0, amb la necessitat de nova construcció de magatzems dins de l'àmbit, generaria una major dispersió de possibles focus.

L'alternativa 1, aprofitant la construcció existent, concentra en un sol punt el possible focus generador d'incendis i per tant, és una alternativa més òptima.

Pel que fa al risc general d'incendis, la totalitat de l'establiment compleix amb la normativa atenent al contingut de l'autorització ambiental.

	Alternativa 0	Alternativa 1
Grau d'adequació	1	4

F-1) Prevenir la contaminació atmosfèrica, acústica i lumínica

L'execució de noves obres de construcció (alternativa 0) generarà durant les mateixes l'emissió de partícules en suspensió, així com l'emissió de gasos pel funcionament de la maquinària.

Pel que fa a l'alternativa 1, les obres de condicionament mínimes representaran la no emissió de partícules ni de gasos a l'atmosfera.

Respecte a la protecció de la contaminació acústica i llumínica les dues alternatives presenten el mateix grau d'adequació respecte als criteris ambientals establerts, ja que la il·luminació exterior de la totalitat de l'àmbit són làmpades de vapor de sodi, que compleixen amb la normativa vigent.

	Alternativa 0	Alternativa 1
Grau d'adequació	2	4

B-1) Preservar la matriu biòtica

L'alternativa 0, podria generar l'afectació de zones catalogades com a HIC (Matollars termomediterranis i predesèrtics) o molt pròximes a elles, ja que per distàncies respecte la resta de tallers i magatzems seria la única zona dins de les subzones A i B, on es podria construir la nova nau.

L'alternativa 1, tot i que molt pròxima a espais catalogats com a HIC, garanteix que la construcció no afectaria a hàbitats.

	Alternativa 0	Alternativa 1
Grau d'adequació	2	3

G-1) Millorar l'eficiència energètica de les edificacions i reduir la contribució al canvi climàtic

L'alternativa 0, podria generar l'afectació de zones catalogades com a HIC (Matollars termomediterranis i predesèrtics) o molt pròximes a elles, ja que per distàncies respecte la resta de tallers i magatzems seria la única zona dins de les subzones A i B, on es podria construir la nova nau.

L'alternativa 1, tot i que molt pròxima a espais catalogats com a HIC, garanteix que la construcció no afectaria a hàbitats.

	Alternativa 0	Alternativa 1
Grau d'adequació	2	3

D-1) Protegir, millorar i recuperar l'entorn paisatgístic

L'alternativa 0 podria generar la construcció d'un nou magatzem en zona no afectada, amb la conseqüent alteració paisatgística.

L'alternativa 1, garanteix la protecció dels elements paisatgístics actuals, ja que aquesta proposta no generarà noves construccions, ni moviments de terres associats, ja sigui a vialitat interior, ni de xarxes de subministrament, degut a la seva existència actual.

	Alternativa 0	Alternativa 1
Grau d'adequació	1	3

H-1) Garantir una correcta gestió dels materials i els residus

L'alternativa 0 podria generar la construcció d'un nou magatzem en zona no afectada, amb la conseqüent alteració paisatgística.

L'alternativa 1, garanteix la protecció dels elements paisatgístics actuals, ja que aquesta proposta no generarà noves construccions, ni moviments de terres associats, ja sigui a vialitat interior, ni de xarxes de subministrament, degut a la seva existència actual.

	Alternativa 0	Alternativa 1
Grau d'adequació	1	3

E) Estalvi i reutilització de l'aigua i preservació i millora de la seva qualitat

Pel que fa al tema de l'aigua donat que no existeix necessitat d'aigua en la nau – magatzem no es considera com a necessària la valoració de les dues alternatives.

Cal mencionar tot i això que l'aprofitament de la nau existent (alternativa 1) no generarà noves obres, ja que la mateixa ja disposa de la instal·lació de protecció contra incendis.

	Alternativa 0	Alternativa 1
Grau d'adequació	4	5

La valoració global de les alternatives és:

	Alternativa 0	Alternativa 1
Grau d'adequació	14	34

De la valoració global realitzada de les alternatives, s'observa com l'alternativa 1, la qual és la que es proposa garanteix un grau d'adequació molt elevat respecte als objectius i criteris ambientals considerats.

La reassignació d'usos de la clau 16, permet l'aprofitament d'una construcció existent com a nou magatzem de productes pirotècnics enlloc de la nova construcció que s'hauria de realitzar per tal de mantenir la càrrega reglamentària autoritzada, fet pel qual es considera que l'alternativa 1 recull les consideracions ambientals recollides com a objectius ambientals.

VI.3. Justificació ambiental de l'ordenació proposada

L'ordenació proposada recull la reassignació d'usos dins de la clau 16 – Sector Pirotecnia Igual, en un àmbit reduït de 24.310 m² aproximadament.

Aquesta reassignació té l'objectiu principal de poder utilitzar la nau existent en aquest àmbit per tal de destinar-ho a magatzem de matèria reglamentada, tal com estableix el Reglament de Pirotecnia i Cartutxeria.

L'interès públic de la proposta rau en permetre el creixement d'una activitat que dona feina a diferents habitants de Canyelles, els quals es podrien incrementar amb aquesta redistribució, alhora que ajuda al desenvolupament de l'empresa pirotècnica més important de Catalunya i una de les més important, sinó la major, de tot l'estat espanyol.

Les necessitats de l'empresa per tal de poder ampliar la seva capacitat d'emmagatzematge de certs productes pirotècnics, van provocar la modificació de l'autorització de la nau de material d'emmagatzematge de caixes de cartró i altres residus banals generats en la pròpia activitat a material pirotècnic reglamentat.

Davant d'aquesta situació i per tal de donar compliment a la legislació urbanística es va estudiar la possibilitat de modificar l'autorització sectorial pertinent a la nau existent en la zona 16c.

Aquesta alternativa representa un benefici ambiental superior al seu cost, ja que en aquesta zona ja existeix la construcció i els vials d'accés a la mateixa. Així també, la zona de la modificació no afecta a cursos d'aigua superficial ni a terrenys amb pendents superiors al 20%.

Cal mencionar que l'alternativa proposada garanteix un ús del sòl racional, donada el seu actual estat, i permet no haver d'ocupar nous sòl amb una nova construcció dins de les subzones A i B del sector.

Pel que respecte als objectius ambientals considerats, l'alternativa 1 representa una millora respecte l'alternativa 0, en els termes següents:

- Ocupació de sòl més eficient
- Integració en la matriu física existent
- No afectació de terrenys amb pendent elevat
- No afectació de matriu biòtica i salvaguarda de zones delimitades com a Hàbitats d'Interès Comunitari.
- Garanteix el compliment de mesures de prevenció contra incendis forestals.
- Fomentar l'estalvi i la reutilització de l'aigua i minimització del consum.

S'ha de remarcar que l'alternativa seleccionada no necessitarà d'obres d'urbanització, ja que l'ús continuat de l'establiment i de la zona objecte d'aquesta modificació, fa que la mateixa, així com els seus accessos es trobin en bon estat de conservació.

L'alçada de la construcció existent de planta baixa, garanteix la correcte integració paisatgística amb l'entorn, sense superar la barrera vegetal existent dins de l'àmbit de l'establiment i en el seu entorn immediat.

VII. DESCRIPCIÓ AMBIENTAL DEL PLA D'ACORD AMB L'ALTERNATIVA PROPOSADA

VII.1. Síntesi descriptiva del contingut del pla

L'àmbit de la present Modificació Puntual compren part del sector actualment delimitat amb la clau 16 de Sòl d'usos especials, la qual comprèn les instal·lacions de Pirotècnia Igual, SA, en la zona de Mas Pubill de Canyelles. L'accés a l'activitat es realitza pel punt quilomètric 8+800 de la carretera C-15B, de Sant Pere de Ribes a Canyelles.

La superfície de l'àmbit serà de **19.876 m²**, i correspon exactament amb la zona delimitada amb la **clau 16c** del planejament vigent, definida com a zona que permet les activitats auxiliars de la indústria de la pirotècnia.

El planejament urbanístic actual de Canyelles qualifica els terrenys on la societat "Pirotècnia Igual, S.A." té implantada la seva activitat d'emmagatzematge i fabricació de productes pirotècnics, en la seva major part, com a "Sòl no urbanitzable, d'usos especials - Clau 16". Dins d'aquesta clau es va realitzar una zonificació definint dins de l'activitat diferents àmbits amb diferents usos permesos:

- **Clau 16a** - és la que el Pla General recull com apta per a la instal·lació pirotècnica existent.
- **Clau 16b** - permet l'ampliació de les instal·lacions amb les mateixes característiques que la zona A.
- **Clau 16c** - permet les activitats auxiliars de la instal·lació, permeten a més la ubicació de dos habitatges per a la vigilància, amb una superfície màxima de 120 m².
- **Clau 16d** - no edificable, actua com a franja de seguretat, amb una dimensió de 20 metres, entenen-se aquesta com a distància mínima, sent necessària la seva ampliació en cas de que així ho determini la legislació competent en matèria de productes pirotècnics.

Tot i que la modificació puntual que es proposa representa un increment de la superfície de sòl de la clau 16a, de instal·lació pirotècnica existent, envers la clau 16c que permet les activitats auxiliars, l'actual configuració de l'establiment ja disposa de les preceptives zones d'activitats auxiliars integrades dins de la clau 16a, com és el cas de l'àmbit que ens ocupa.

La normativa sectorial, el Reglament d'articles pirotècnics i cartutxeria, estableix les distàncies de seguretat entre edificis que poden contenir matèria reglamentada, i és en aquesta reglamentació l'origen de la dispersió en el territori d'una activitat d'aquestes característiques. Tot i això, l'existència d'una nau dins de la clau 16c, que pot ser aprofitada com a zona de magatzem específic de pirotècnia, garanteix que l'alternativa escollida és consideri més idònia ambientalment, ja que garanteix el compliment dels objectius i criteris ambientals fixats en el present document.

Pel que fa a les instal·lacions necessàries per al correcte desenvolupament de l'activitat s'hauran de tenir en compte:

- **Sanejament.** L'ús de magatzem a que es destinarà la construcció existent, no farà necessària la instal·lació de cap xarxa de sanejament.
- **Xarxa d'aigua.** La xarxa d'abastament d'aigua contra incendis ja va ser construïda, durant les obres de construcció de la nau, i no es preveu cap mena de nova obra en aquesta xarxa d'aigua. A l'igual que pel sanejament, no es preveu cap punt d'aigua potable en la nau, donada la seva funció com a magatzem.

- **Xarxa d'enllumenat.** La xarxa d'enllumenat exterior que ja existeix i que no es preveu ampliar pel nou ús, compleix amb la normativa d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn. D'acord amb el que fixa el contingut de l'informe del Servei de Prevenció de la Contaminació Acústica i Llumínosa, de 31 d'agost de 2011, les làmpades no són ni seran de vapor de mercuri, tipus VM.
- **Prevenció d'incendis.** El magatzem disposarà de les instal·lacions contra incendis que fixa la normativa sectorial vigent, les quals ja existeixen al voltant de la construcció. S'haurà de garantir la certificació de la instal·lació existent així com el contracte de manteniment en vigor amb empresa autoritzada.
- **Altres instal·lacions.** No es consideren necessàries cap mena d'instal·lació auxiliar.

VII.2. Identificació i quantificació dels sòls objecte de transformació i de les demandes addicionals de recursos naturals i d'infraestructures de sanejament, gestió de residus i similars.

L'espai territorial que ocupa l'àmbit seleccionat respon a un àmbit ocupat per l'activitat de taller i magatzem de productes pirotècnics.

La totalitat del sector actualment està classificat com a sòl no urbanitzable, no inclòs dins de cap espai natural, tot i que, existeixen zones delimitades com a Hàbitats d'interès comunitari.

La regulació de la normativa d'aquest nou àmbit delimitat, haurà de garantir que no es permeti la construcció de nou sostre, ni de moviments de terres que afectin la morfologia de l'àmbit.

El funcionament de l'activitat és d'uns 330 dies a l'any.

El consum d'aigua previst és únicament la reserva prevista en la prevenció contra incendis, per tant, no es preveu cap consum d'aigua de forma habitual.

No es preveu cap consum de recursos naturals ni la implantació de cap tipus d'infraestructura.

No es preveu un augment en la generació de residus, respecte als que es generen actualment dins de l'activitat.

VII.3. Condicionants del document de referència

El document de referència de la present modificació puntual va ser emès per l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Barcelona en data 26 d'octubre de 2011, el qual recull diferents informes d'algunes Administracions consultades.

Del seu contingut se'n recull els següents aspectes:

- L'alternativa única de reconvertir l'ús d'una construcció auxiliar existent, sense proposar ni permetre la construcció de cap nova edificació es troba la més adient des del punt de vista ambiental.
- S'inclouen nous criteris i objectius ambientals els quals queden recollits en el present informe de sostenibilitat ambiental.
- En relació a la matriu biòtica, on es constata que l'àmbit de la Modificació abasta part d'un HIC de matollars termomediterranis i predesèrtics, es considera necessari proposar mesures ambientals per tal d'afavorir la salvaguarda i recuperació de l'hàbitat assenyalat i de les espècies que la componen.
- S'han de garantir les mesures contra incendis forestals que s'escaiguin, com ara el manteniment d'una franja de 25 m de vegetació esporgada.
- Quant al vector paisatge, s'han d'incloure mesures per a la integració paisatgística.
- Quant al vector llum, la il·luminació exterior de l'establiment ha de complir amb les prescripcions de la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenat per a la protecció del medi nocturn i el Reglament que la desenvolupa. Així doncs serà necessari establir el tipus de làmpades utilitzades per a la il·luminació exterior.

Atenent al contingut del document de referència, l'informe de sostenibilitat es realitza una modificació de l'àmbit de la proposta, excloent de la mateixa els terrenys de la part sud delimitats com a HIC, els quals mantenen la seva classificació com a 16c, i només és modifica la classificació de la zona inclosa dins del perímetre de l'activitat.

Per altra banda, el present document recull una sèrie de mesures de protecció del medi ambient, per tal de garantir els condicionants establerts dins de la valoració ambiental del document de referència.

VII.4. Descripció de les mesures previstes per al foment de la preservació i millora del medi ambient.

VII.4.1. Model d'ocupació i ordenació del sòl

La modificació puntual proposa l'aprofitament per a l'emmagatzematge de matèria pirotècnica en una nau existent i prohibint la construcció de nous magatzems comercials dins de l'àmbit d'aquesta modificació, el que garantirà la no construcció de més sostre edificable, garantint d'aquesta manera la no ocupació innecessària de sòl i la no afectació de nous terrenys, ja siguin amb pendents elevats o no.

VII.4.2. Medi biòtic

La no afectació d'altres terrenys, que els actualment construïts dins de l'àmbit de la modificació garantirán la conservació dels espais lliures d'edificació, els quals hauran de ser preservats en el seu estat més natural possible, sense l'obertura de vialitat interior ni el pas d'instal·lacions tècniques.

VII.4.3. Paisatge

La tipologia de la nau existent, i la seva integració queda actualment garantida per la pantalla arbòria existent, tot i que, la seva desaparició no generaria un impacte paisatgístic important.

Com a mesures s'hauria d'afavorir la implantació de vegetació en les defenses artificials existents en la nau, les quals fan la funció de protecció d'acord amb el que estableix la normativa vigent, però que podran garantir una millor integració de les zones construïdes des del punt de vista paisatgístic.

La construcció existent no podrà ampliar-se en cap cas, sense superar la planta baixa actual.

Les cobertes hauran de ser amb configuracions simples, amb una o dues vessants, presentant pendents iguals o inferiors al 30%.

VII.4.4. Cicle de l'aigua

S'haurà de garantir el correcte manteniment de les instal·lacions contra incendis, especialment a l'escomesa principal per tal de garantir que no existeixen pèrdues durant el recorregut, el qual podria generar consum d'aigua indesitjats.

VII.4.5. Medi atmosfèric

Es prendran les mesures preventives i correctores necessàries per tal de no superar els límits d'immissió sonora establerts en la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica.

En el cas que l'Ajuntament disposi d'una ordenança municipal reguladora del soroll, que hagi estat elaborada a posteriori de l'entrada en vigor de la Llei 16/2002, d'acord amb aquesta, i alhora els límits establerts siguin més restrictius que els de la llei, s'hauran de prendre les mesures preventives i correctores necessàries per tal de no produir vibracions ni sorolls que superin els valors màxims establerts en la corresponent ordenança municipal.

VIII. IDENTIFICACIÓ I AVALUACIÓ DELS PROBABLES EFECTES SIGNIFICATIUS DE L'ORDENACIÓ PROPOSADA.

Es relacionen tot seguit els impactes que poden arribar esdevenir en cadascun dels vectors ambientals analitzats.

Indicadors ambientals:

- Zones afectades per nous moviments de terres
- Manteniment de zones lliures d'edificació
- Manteniment de la franja de seguretat contra incendis
- Nivell d'enllumenat exterior

VIII.1. Efectes sobre els recursos naturals

VIII.1.1. Ocupació de sòl

Impacte 1

El manteniment de l'actual capacitat d'emmagatzematge de l'establiment de Pirotècnia Igual, degut a les modificacions normatives sectorials, fa necessari l'ampliació de sostre construït destinat directament a l'activitat.

Donada l'existència d'una edificació, la qual es vol reconvertir en magatzem, permetrà assolir l'objectiu estratègic de l'empresa, i no ocupar nou sòl.

Qualificació de l'impacte: compatible

Mesura 1.

Es minimitzaran els moviments de terra per la reconversió de l'edificació existent.

Impacte final: **compatible**.

VIII.1.2. Matriu biòtica

Impacte 1

La inclusió de sòl catalogat com a Hàbitat d'interès comunitari, matollars termomediterranis i predesèrtics dins de l'àmbit de la modificació, no garantia la seva salvaguarda i manteniment.

Qualificació de l'impacte: moderat.

Mesura 1.

S'ha exclòs de l'àmbit la zona delimitada com a hàbitat, la qual quedava fora del límit tancat de l'activitat.

Impacte final: **compatible**.

VIII.1.3. Risc ambiental

Impacte 1

El risc ambiental de la totalitat de l'activitat, i no únicament de la modificació proposada, és la referent als incendis forestals.

La reconversió de la nau existent, garanteix que no s'hagin de realitzar obres, per tal el risc en fase de construcció ja no existeix.

L'activitat disposa d'una sèrie de franges de seguretat i protecció, atenent al contingut de l'autorització ambiental.

Qualificació de l'impacte: compatible

Mesura 1

El titular de la instal·lació establirà un protocol d'avís amb el Centre de Coordinació Operativa de Catalunya (CECAT) sobre els funcionaments anòmals de les seves instal·lacions que puguin generar una situació d'emergència.

Mesura 2

S'actualitzarà el pla d'autoprotecció segons el que estableix el Decret 82/2010, de 29 de juny i es notificarà al Servei de Gestió del Risc i Planificació qualsevol modificació en les seves instal·lacions.

Mesura 3

L'ajuntament de Canyelles ha d'elaborar el seu pla d'actuació municipal per risc químic.

Impacte final: **compatible**.

VIII.1.4. Paisatge

Impacte 1

La situació en carener de l'edificació existent i l'àmbit de la modificació, pot generar impactes paisatgístics, atenent a la conca visual que és la del mateix nucli urbà de Canyelles.

Tot i això, cal mencionar que degut a que no es realitzaran noves construccions no es generaran nous impactes.

Per altra banda, cal mencionar que existeix una barrera arbòria en la nau existent, així com un cordó de terres (defenses) les quals disminueix la visual de la mateixa.

Qualificació de l'impacte: moderat.

Mesura 1.

Revegetació del cordó de terres i manteniment de la pantalla arbòria, sempre que sigui possible atenent als condicionants de les franges de seguretat contra incendis forestals.

Impacte final: **compatible**.

VIII.1.5. Medi atmosfèric

Impacte 1

L'impacte sobre el medi atmosfèric, es circumscriu respecte l'enllumenat exterior de la nau i de la resta de l'activitat.

Qualificació de l'impacte: compatible.

Mesura 1

Les lluminàries exteriors s'adequaran a allò que disposa la Llei 6/2001, reguladora de la contaminació lumínica en medi nocturn. S'introduiran làmpades de vapor de sodi i lluminàries que no propaguin la llum en l'horitzontal, fixant el nivell lumínic exterior màxim en 10 lux.

Mesura 2

Queden prohibides les làmpades de vapor de mercuri, tipus VM, tal com estableix la normativa ambiental d'il·luminació

Qualificació final: **compatible**.

VIII.1.6. Aigües superficials

Impacte 1

No es considera cap impacte sobre les aigües superficials.

Qualificació de l'impacte: compatible

Impacte final: **compatible**.

VIII.1.7. Aigües subterrànies

Impacte 1.

No es considera cap impacte sobre les aigües subterrànies.

Qualificació de l'impacte: moderat

Impacte final: **compatible**.

VIII.2. **Efectes sobre la mobilitat generada**

Impacte 1

La modificació proposada no generarà més mobilitat que l'existent actualment.

Qualificació de l'impacte: compatible.

Mesura 1

No es considera cap mesura necessària respecte la mobilitat generada.

Qualificació final: **compatible**.

VIII.3. **Efectes sobre els espais i aspectes identificats**

Es considera que no hi ha més afectacions sobre els espais i aspectes identificats, que els mencionats anteriorment.

IX. AVALUACIÓ GLOBAL DEL PLA I JUSTIFICACIÓ DEL COMPLIMENT DELS OBJECTIUS AMBIENTALS ESTABLERTS.

IX.1. Avaluació global del pla.

Atenent al que s'ha exposat fins ara, es considera a continuació una valoració global des del punt de vista ambiental de la proposta de modificació del Pla General d'Ordenació de Canyelles per a la reassignació de part de la zona 16c en l'àmbit de la Pirotècnica Igual.

La situació de la construcció existent dins del conjunt de l'establiment, es considera òptim quant a les condicions establertes en la normativa sectorial vigent per al seu ús com a magatzem de material pirotècnic, tant per les seves distàncies respecte les construccions interiors com respecte als elements exteriors.

L'aprofitament d'aquesta construcció garantirà que no es realitzaran moviments de terres en aquest àmbit associades a qualsevol obra d'edificació i no s'afectaran zones lliures d'edificació, respectant d'aquesta manera les zones d'interès natural existents dins de l'establiment.

La seva proximitat a la massa forestal, haurà de generar la necessitat d'establir una franja de seguretat pel costat sud, la qual s'haurà de tenir en compte a la hora de realitzar el projecte constructiu i establir la situació dins de l'àmbit de l'edificació de nova planta.

Indicadors ambientals:

- Zones afectades per nous moviments de terres.
- Manteniment de zones lliures d'edificació.
- Superfície d'hàbitats comunitaris preservat.
- Manteniment de la franja de seguretat contra incendis.
- Nivell d'enllumenat exterior.

Atenent a l'avaluació i identificació dels possibles efectes sobre la nova ordenació proposada, es pot establir de forma global que:

- De les alternatives proposades, l'alternativa 1 recull en un grau d'adequació més elevat el compliment dels objectius ambientals fixats.
- Respecte **el model territorial i ocupació del sòl**, la proposta minimitza el consum i racionalitza l'ús del sòl, ja que la zona proposada es troba actualment ocupada per construccions que servien com a zones auxiliars de l'activitat.

La zona d'ocupació de l'actual construcció no afecta a terrenys amb pendents superiors al 20% i garanteix la màxima adaptació amb el relleu natural del terreny.

Així mateix, la no adequació d'aquesta nau existent, podria generar la construcció d'altres edificacions dins de les zones 16a i 16b, amb l'afectació de terrenys delimitats com a hàbitats d'interès comunitari, així com la necessitat de consumir més recursos i realitzar moviments de terres.

Amb la proposta actual es garanteix que no es realitzaran noves ocupacions de sòl.

- El **medi biòtic** no es veurà alterat amb la proposta de modificació degut a l'ús d'una zona ja alterada per una nau, la qual ja disposa de les xarxes d'abastament i de vialitat interior que permet l'accés a la mateixa.

Es preserven les actuals zones lliures d'edificació de l'interior de l'establiment, salvaguardant els hàbitats existents.

- Pel que fa al **risc ambiental**, centrat en el risc d'incendis forestals, la situació de la nau permet garantir una franja de protecció d'uns 10 metres amb la massa boscosa adjacent i s'haurà de garantir un manteniment constant en una franja de 25 metres.

Així mateix, aquesta franja garantirà el compliment de la normativa de protecció contra incendis forestals.

- La qualitat del **paisatge** queda garantida per la tipologia de la nau a modificar el seu ús, que és de planta baixa.

No es permetrà la construcció de noves naus comercials en l'interior de l'àmbit reassignat.

Les pantalles arbòries i les defenses artificials existents garantiran la seva integració en el paisatge, amb una ordenació adequada de la vora de l'àmbit en aquesta zona.

- Pel que fa al **cicle de l'aigua**, l'espai resta emplaçat fora de zona inundable i molt allunyat dels cursos fluvials existents en el terme de Canyelles.

La nova zona, i concretament la nau a reutilitzar, ja disposa de la preceptiva xarxa contra incendis no sent necessària donat el seu ús de magatzem, d'abastament d'aigua potable ni de tractament d'aigües residuals.

- Pel que fa al **medi atmosfèric**, donat el seu ús, es garanteix el compliment d'ordenació ambiental de l'enllumenat per a la protecció del medi nocturn. L'enllumenat exterior existent, així com el de tota l'activitat, no disposa de làmpades de vapor de mercuri, tipus VM.

- Pel que fa a la **ecoeficiència i canvi climàtic**, aquesta reassignació d'usos es realitza per tal d'aprofitar una construcció ja existent que disposa dels serveis necessaris i per tant és garanteix un aprofitament de recursos naturals ja consumits.

- La **gestió dels materials i els residus** queda garantida amb l'aprofitament de la construcció existent, ja que no es generaran nous consums de materials ni es generaran els residus de la construcció que les obres d'edificació comporten.

Per altra banda, cal mencionar que l'activitat disposa d'un sistema de gestió de residus, d'acord amb la normativa vigent.

IX.2. Descripció de les mesures de seguiment i supervisió previstes.

Atenent a l'article 10 de la Directiva 2001/41/CE, l'administració supervisarà els efectes de l'aplicació dels plans i programes amb l'objecte de detectar els efectes no previstos i permetre dur a terme mesures de reparació adients.

El mecanisme que l'administració competent, en el nostre cas, el Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya, per a dur a terme el seguiment de l'aplicació de les mesures correctores és el Programa de Vigilància Ambiental (PVA).

El responsable del seguiment ambiental de l'execució serà el propi promotor de la modificació puntual. En el seguiment ambiental hi participarà l'òrgan ambiental, de conformitat amb allò establert en l'article 15 de la Llei 9/2006, de 28 d'abril, sobre avaluació dels efectes de determinats plans i programes en el medi ambient.

Per a la modificació que es proposa no es considera necessari establir mesures de seguiment ni de supervisió, llevat de l'observança de no realitzar noves construccions dins de l'àmbit d'aquesta modificació.

X. SÍNTESIS

Descripció ambiental

Canyelles està situat a la comarca del Garraf. El municipi limita al nord amb Castellet i la Gornal i Olèrdola, a l'est limita amb Olivella, al sud amb Sant Pere de Ribes i Vilanova i la Geltrú i a l'oest, de nou Castellet i la Gornal. La comarca física es caracteritza per la presència de la Serralada Litoral, en el sector del massís del Garraf. Predominen, doncs, els terrenys muntanyosos, amb petites valls, al més gran la del sector occidental, que conté els nuclis habitats de Vilanova i la Geltrú i Cubelles, la central, amb Sant Pere de Ribes i Sitges i la petita vall de Canyelles.

L'àmbit de la Modificació puntual de 19.876 m² de superfície, es troba inclòs a la finca Mas Pubill, on s'ubica l'empresa Pirotècnia Igual, SA, al nord-est del nucli principal de Canyelles, entre la C-15 a l'oest i la riera de Canyelles (i la C-15b) al sud, a la carena paral·lela per l'oest al turó del Veguer. L'àmbit es troba al nord de les granges de la plana Castellet, vora la pista rural del mateix nom.

La majoria de les terres de conreu actuals són integrades per sediments quaternaris, però el context geològic és calcari. La vegetació climàtica de l'àmbit és la màquia de garric, el margalló i les pinedes secundàries de pi blanc. La part oest de l'àmbit abasta un hàbitat d'interès comunitari de matollars termomediterranis i predesèrtics, mentre que fora de l'àmbit es troben els següents HICs:

- Codi 6220 – Prats mediterranis rics en anuals, basòfils (Thero-Brachypodietalia)
- Codi 8130 – Tarteres de l'Europa meridional amb vegetació poc o molt termòfila
- Codi 8210 – Costers rocosos calcaris amb vegetació rupícola.
- Codi 9240 – Rouredes ibèriques de roure valencià (*Quercus faginea*) i roure africà (*Quercus canariensis*)
- Codi 9340 – Alzinars i carrascars
- Codi 9540 – Pinedes mediterrànies.

L'àmbit d'estudi no es troba inclòs dins de cap Espai d'interès natural però a uns 300 m en direcció oest s'ubica l'EIN d'Olèrdola, el límit del qual coincideix amb la C-15; i al sud-est es troba l'EIN del Massís del Garraf. Aquests espais formen part de la xarxa Natura 2000, Serres del Litoral central, com a zona de protecció per a les aus (ZEPA), i com a proposta de Lloc d'importància comunitària (LIC). No s'identifiquen espais inventariats com a zones humides incloses en la llista del Conveni de Ramsar ni s'afecta a espais d'interès geològic.

La descripció ambiental de l'àmbit, atenent a la seva sensibilitat ambiental amb les següents àrees:

- Molt alta sensibilitat: Parc natural d'Olèrdola i la zona més pròxima del Parc natural del Garraf.
- Alta sensibilitat: la riera de Canyelles, pels valors de la vegetació de ribera local i per ser un corredor biològic de segon ordre, i els espais de protecció especial pel seu interès natural i agrari del Pla Territorial metropolità de Barcelona.
- Mitjana sensibilitat: les extenses formacions de màquies i garrigues amb margalló, llentiscle, ullastre i zones de ginestars.
- Baixa sensibilitat: la zona interior de l'activitat: magatzems, talles, així com zones de conreu, granges, zones urbanes i urbanitzades i infraestructures viàries.

Objecte de la modificació

L'objectiu del pla que es proposa és la **reassignació de la clau 16c** – Zona d'activitats auxiliars a la clau 16a – Instal·lació existent. La superfície de l'àmbit de la modificació és de **19.876 m²**.

La necessitat de la modificació esdevé per tal de poder permetre un canvi d'ús d'una construcció existent, amb unes dimensions de 60,40 x 15,65 m, utilitzada actualment com a magatzem de matèria inert per passar-ho a dipòsit comercial de matèria reglamentada, segons la terminologia del Reglament de Pirotecnia i Cartutxeria.

Aquesta modificació no generarà la necessitat de cap altre instrument que el desenvolupi, ja que la tramitació posterior serà la de modificació no substancial de l'autorització ambiental de l'activitat.

La nau disposa de l'autorització sectorial de la Delegació del Govern per poder ser utilitzat com a magatzem de matèria reglamentada i disposa de la totalitat dels serveis necessaris per al seu desenvolupament, així com de la vialitat necessària per al seu accés, fet pel qual, s'ha de considerar que no seran necessàries actuacions sobre el medi.

El canvi d'usos no permetrà tampoc la construcció de nou sostre, ja que donades les distàncies de seguretat entre magatzems, fixada per la normativa sectorial, no serà possible cap nova edificació.

Objectius i criteris ambientals adoptats

a) Model territorial i ocupació del sòl

Objectius ambientals

- Evitar l'ocupació innecessària del sòl.
- Garantir una ordenació urbanística eficient, especialment pel que fa a la funcionalitat i al consum de recursos, i adaptada a les característiques ambientals del sector i el seu entorn.

Criteris ambientals:

- Garantir una ordenació urbanística eficient, especialment pel que fa a la funcionalitat i al consum de recursos, i adaptada a les característiques ambientals del sector i el seu entorn. (A-1)
- Salvaguardar els terrenys amb pendent elevat. (A-2)
- Garantir la màxima adaptació a la morfologia natural del terreny de l'edificació, així com un tractament adequat dels talussos que es puguin generar. (A-2)

b) Medi biòtic

Objectius ambientals

- Preservar la matriu biòtica.

Criteris ambientals:

- Afavorir la salvaguarda i recuperació dels hàbitats d'interès comunitari presents i de les espècies autòctones existents en els espais lliures d'edificació
- Tenir en compte la presència d'una àrea d'interès faunístic, així com els efectes sobre la connectivitat ecològica de les actuacions.

c) Risc ambiental

Objectius ambientals

- Prendre mesures de prevenció contra els incendis forestals.

Criteris ambientals:

- Manteniment de la zona de seguretat perimetral i de la franja de protecció amb la massa forestal.
- Correcte manteniment dels equips contra incendis instal·lats en la pròpia activitat.
- Realització i actualització del Pla d'Autoprotecció.

d) Paisatge

Objectius ambientals

- Protegir, millorar i recuperar l'entorn paisatgístic.

Criteris ambientals:

- Ordenar adequadament les vores de l'àmbit.
- Millorar la qualitat paisatgística de l'àmbit, adoptant mesures per a la integració paisatgística de les edificacions en el seu entorn, considerant criteris constructius, materials de construcció i aplicació de colors que conformin una arquitectura integrada i de qualitat.

e) Cicle de l'aigua

Objectius ambientals

- Preveure una gestió adequada de les aigües residuals.
- Fomentar l'estalvi i la reutilització de l'aigua en les instal·lacions.
- Evitar la contaminació de les aigües subterrànies i superficials.

Criteris ambientals:

- Les construccions i la totalitat de l'activitat haurà de garantir el compliment de les mesures d'estalvi d'aigua. (E-1)
- Garantir les necessitats d'abastament d'aigua que genera la proposta. (E-2)
- Justificació del sistema de sanejament i de la qualitat de les aigües abocades. (E-3)

f) Medi atmosfèric

Objectius ambientals

- Prevenir la contaminació atmosfèrica, acústica i lumínica.

Criteris ambientals:

- Prevenir i corregir les immissions i les fonts contaminants.
- Limitar la generació de necessitats d'enllumenat exterior.
- Reduir la població exposada a nivells acústics no permesos per la legislació vigent.

g) Ecoeficiència i canvi climàtic

Objectius ambientals

- Millorar l'eficiència energètica de les edificacions i reduir la contribució al canvi climàtic.

Criteris ambientals:

- Potenciar les energies renovables i establir mesures d'estalvi d'energia.
- Garantir el compliment dels paràmetres d'ecoeficiència establerts pel Codi Tècnic de l'Edificació.

h) Gestió dels materials i dels residus en l'edificació

Objectius ambientals

- Garantir una correcta gestió dels materials i els residus.

Criteris ambientals

- Gestionar els residus d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus i el Decret 201/1994, de 26 de juliol, regulador dels enderroc i altres residus de la construcció.
- Garantir el correcte tractament dels residus gestionats en la instal·lació.

Indicadors ambientals fixats

- Superfície de terreny afectats per noves construccions i vialitat.
- Superfície de terreny lliure d'edificació.
- Superfície preservada d'hàbitats comunitaris.
- Manteniment de la franja de seguretat contra incendis.
- Nivell d'enllumenat exterior.

Principals efectes potencials derivats de la modificació

El desenvolupament de la modificació permetrà:

- (1) Garantir un millor aprofitament del sòl mitjançant la reconversió de les zones ja ocupades per l'activitat de magatzem i taller.
- (2) No generació de nous moviments de terres dins de l'àmbit atenent a la seva classificació com a sòl no urbanitzable.
- (3) No afectació de les zones catalogades com a hàbitats d'interès comunitari, els quals al mateix temps serveixen com a franja de seguretat de protecció contra incendis en la zona sud de l'àmbit de la modificació.
- (4) Aprofitar la vialitat interior i les diferents xarxes de subministrament necessaris per a l'ús destinat, com són l'electricitat, la xarxa d'abastament d'aigua contra incendis i els equips de protecció contra incendis.

Evolució probable sense desenvolupament de la modificació

Aquesta alternativa podria generar una sèrie d'impactes com són

- (1) Implantació de noves construccions disperses dins de la clau 16b, atenent a la capacitat total de matèria reglamentada a mantenir dins de l'activitat, i al manteniment de les distàncies de seguretat marcades per la reglamentació sectorial vigent.
- (2) Realització de moviments de terres i d'urbanització.
- (3) Alteració de zones amb pendents elevats i en zones no alterades actualment per l'activitat.
- (4) Afectació de zones no edificades, catalogades com a hàbitats d'interès comunitari (16b).

Avaluació global del pla

Atenent a l'avaluació i identificació dels possibles efectes sobre la nova ordenació proposada, es pot establir de forma global que:

- De les alternatives proposades, l'alternativa 1 recull en un grau d'adequació més elevat el compliment dels objectius ambientals fixats.
- Respecte **el model territorial i ocupació del sòl**, la proposta minimitza el consum i racionalitza l'ús del sòl, ja que la zona proposada es troba actualment ocupada per construccions que servien com a zones auxiliars de l'activitat.

La zona d'ocupació de l'actual construcció no afecta a terrenys amb pendents superiors al 20% i garanteix la màxima adaptació amb el relleu natural del terreny.

Així mateix, la no adequació d'aquesta nau existent, podria generar la construcció d'altres edificacions dins de les zones 16a i 16b, amb l'afectació de terrenys delimitats com a hàbitats d'interès comunitari, així com la necessitat de consumir més recursos i realitzar moviments de terres.

Amb la proposta actual es garanteix que no es realitzaran noves ocupacions de sòl.

- El **medi biòtic** no es veurà alterat amb la proposta de modificació degut a l'ús d'una zona ja alterada per una nau, la qual ja disposa de les xarxes d'abastament i de vialitat interior que permet l'accés a la mateixa.

Es preserven les actuals zones lliures d'edificació de l'interior de l'establiment, salvaguardant els hàbitats existents.

- Pel que fa al **risc ambiental**, centrat en el risc d'incendis forestals, la situació de la nau permet garantir una franja de protecció d'uns 10 metres amb la massa boscosa adjacent i s'haurà de garantir un manteniment constant en una franja de 25 metres.

Així mateix, aquesta franja garantirà el compliment de la normativa de protecció contra incendis forestals.

- La qualitat del **paisatge** queda garantida per la tipologia de la nau a modificar el seu ús, que és de planta baixa.

No es permetrà la construcció de noves naus comercials en l'interior de l'àmbit reassignat.

Les pantalles arbòries i les defenses artificials existents garantirán la seva integració en el paisatge, amb una ordenació adequada de la vora de l'àmbit en aquesta zona.

- Pel que fa al **cicle de l'aigua**, l'espai resta emplaçat fora de zona inundable i molt allunyat dels cursos fluvials existents en el terme de Canyelles.

La nova zona, i concretament la nau a reutilitzar, ja disposa de la preceptiva xarxa contra incendis no sent necessària donat el seu ús de magatzem, d'abastament d'aigua potable ni de tractament d'aigües residuals.

- Pel que fa al **medi atmosfèric**, donat el seu ús, es garanteix el compliment d'ordenació ambiental de l'enllumenat per a la protecció del medi nocturn. L'enllumenat exterior existent, així com el de tota l'activitat, no disposa de làmpades de vapor de mercuri, tipus VM.
- Pel que fa a la **ecoeficiència i canvi climàtic**, aquesta reassignació d'usos es realitza per tal d'aprofitar una construcció ja existent que disposa dels serveis necessaris i per tant és garanteix un aprofitament de recursos naturals ja consumits.
- La **gestió dels materials i els residus** queda garantida amb l'aprofitament de la construcció existent, ja que no es generaran nous consums de materials ni es generaran els residus de la construcció que les obres d'edificació comporten.

Per altra banda, cal mencionar que l'activitat disposa d'un sistema de gestió de residus, d'acord amb la normativa vigent.

XI. PLA DE SEGUIMENT AMBIENTAL

XI.1. Pla de seguiment

El Pla de Seguiment Ambiental té com a funció bàsica establir un sistema que garanteixi el compliment de les indicacions i mesures correctores contingudes al document ISA.

Un cop es tramiti la modificació puntual es realitzarà un pla de seguiment ambiental, tot i això, aquí s'exposen una sèrie de pautes a considerar posteriorment.

Els objectius del pla de seguiment hauran de:

- Verificar l'avaluació inicial dels impactes previstos
- Controlar l'aplicació de les mesures correctores previstes
- Definir noves mesures en cas d'aparició de nous impactes no avaluats

A més, el Pla de Seguiment té altres funcions addicionals:

- Permet comprovar l'abast de certs impactes, la predicció dels quals o llur avaluació és difícilment quantificable. Hi ha moltes alteracions de les quals només es poden fer prediccions de tipus qualitatiu i, tot i aquest caràcter, no implica que no es puguin establir mesures correctores. El Pla de Seguiment Ambiental permet identificar aquells impactes i articular noves mesures, cas que les aplicades es mostressin insuficients.
- Mitjançant aquest programa és possible detectar alteracions inicialment no previstes a l'ISA, en aquest cas, adoptar noves mesures correctores d'acord amb els estàndards i paràmetres definits per la legislació vigent.

La finalitat del Pla de Seguiment és assolir un nivell d'integració de la transformació que permeti garantir la qualitat dels vectors ambientals afectats i, alhora, el sosteniment i conservació dels valors naturals, socioeconòmics i culturals presents a l'àrea.

El promotor serà el responsable de dur a terme el Pla de Seguiment Ambiental i dels costos que el mateix comporti, així:

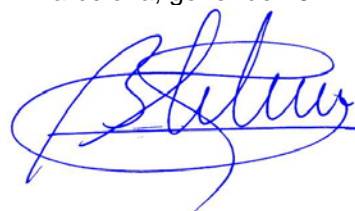
- El promotor serà el responsable de dur a terme el seguiment operatiu del Pla de Vigilància.
- El promotor haurà de nomenar un director ambiental del Pla i de les actuacions.
- El director ambiental haurà d'emetre informes sobre la base del Pla de Seguiment Ambiental.

XI.2. Indicadors ambientals de seguiment

Atenent als criteris i objectius ambientals exposats en el present informe de sostenibilitat ambiental i segons les característiques de l'activitat que s'hi desenvolupa, els indicadors proposats per al seguiment ambiental del planejament són:

- *Superfície de terreny afectats per noves construccions i vialitat.*
- *Superfície de terreny lliure d'edificació.*
- *Superfície preservada d'hàbitats comunitaris.*
- *Manteniment de la franja de seguretat contra incendis.*
- *Nivell d'enllumenat exterior.*

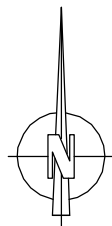
Barcelona, gener de 2012



Bernat Masdéu i Térmens
Enginyer Tècnic de Mines

Joaquim Balaguer i Ariño
Arquitecte

MASDEU ENGINYERS, SL
ENGINYERIA MEDI AMBIENTAL



TITULAR:  PIROTECNIA IGUAL, S.A.

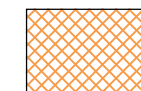
ENGINYERIA:  **MASDEU ENGINEERS**
ENGINYERIA MINERA I MEDI AMBIENTAL

TÈCNIC:  **BERNAT MASDEU TÈRMS**
ENGINYER TÈCNIC DE MINES

MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA - SECTOR PIROTECNIA
INFORME DE SOSTENIBILITAT AMBIENTAL
EMPLAÇAMENT: MAS PUBILL - TERME MUNICIPAL DE CANYELLES (GARRAF)

Escala: 1/50,000
Núm. plànol: 1.1
Data: Gener 2012

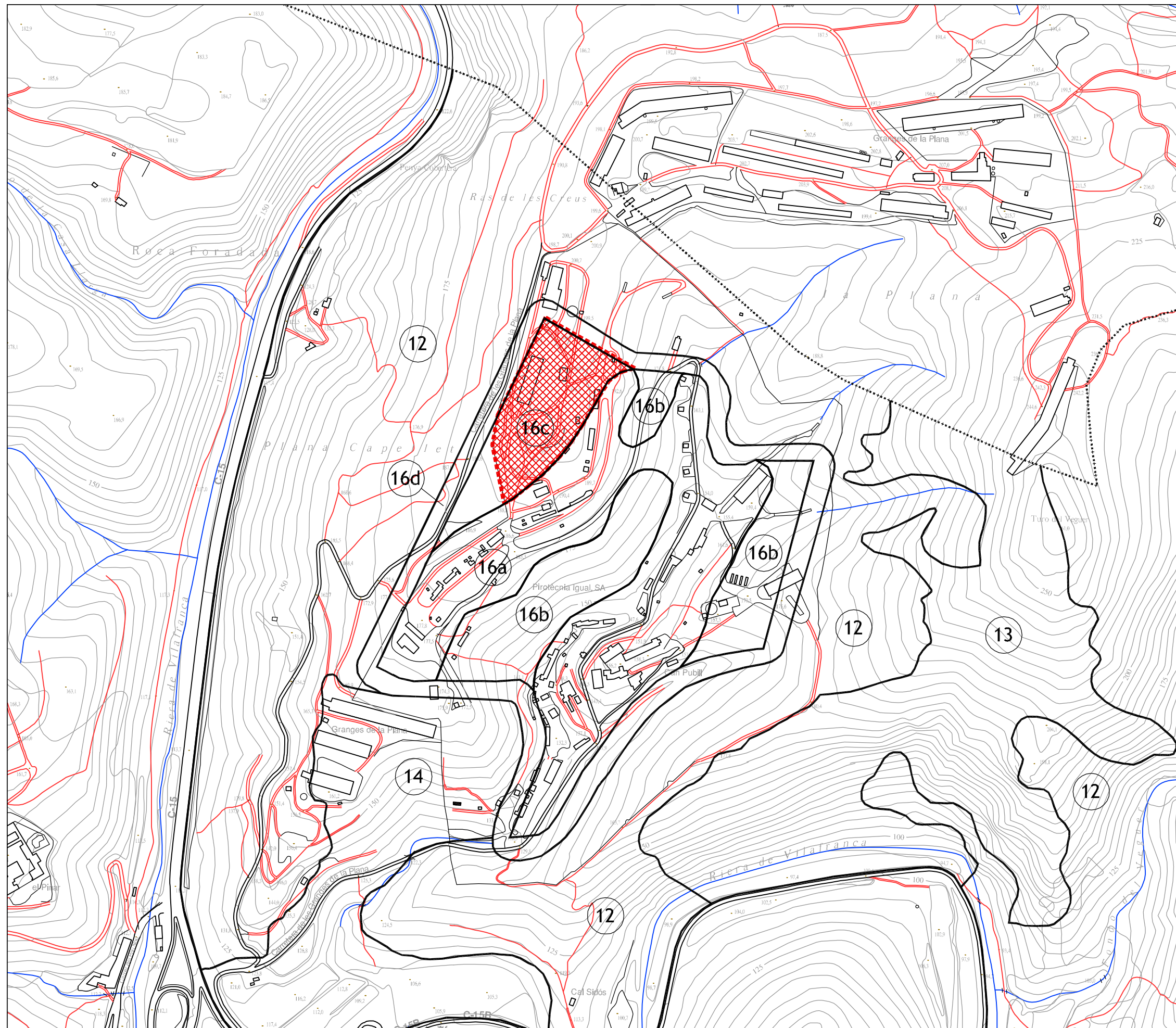
SITUACIÓ GEOGRÀFICA



Àmbit modificació puntual
Sup: 19.876 m²




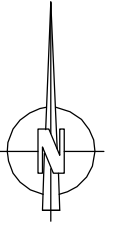
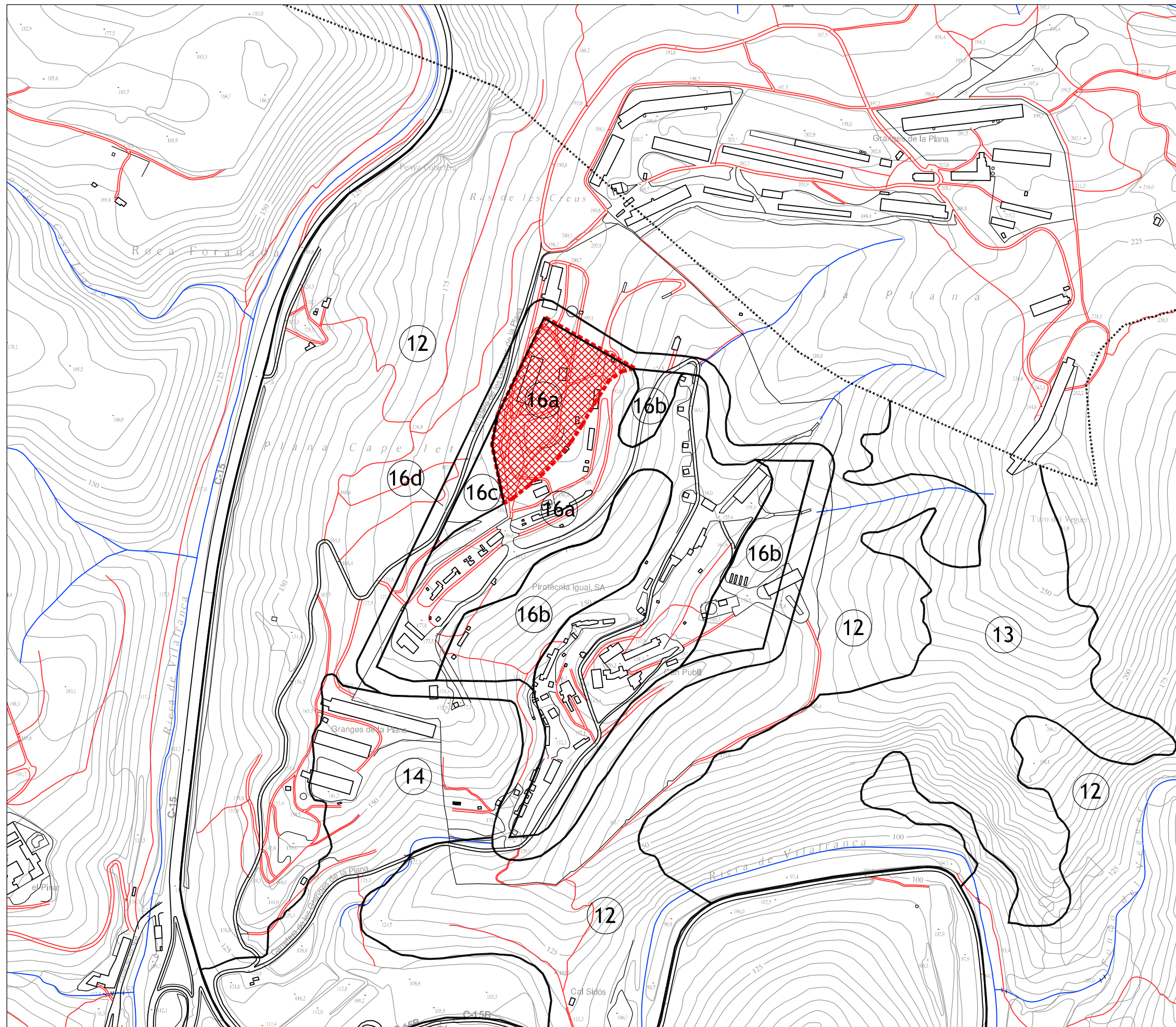
Vialitat d'accés al Sector



ZONIFICACIÓ SNU	
12	SÒL D'INTERÈS FORESTAL
13	SÒL D'INTERÈS PAISATGÍSTIC O NATURAL
14	SÒL D'INTERÈS AGRÍCOLA
15	PARC FORESTAL
16	SÒL D'USOS ESPECIALS
17	ESPAI LLIURE GENERAL


ZONIFICACIÓ CLAU 16	
16a	Instal·lació existent
16b	Zona d'ampliació instal·lacions
16c	Zona d'activitats auxiliars
16d	Zona de seguretat

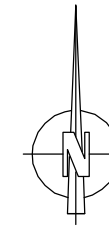
 Àmbit modificació puntual





ZONIFICACIÓ SNU	
12	SÒL D'INTERÈS FORESTAL
13	SÒL D'INTERÈS PAISATGÍSTIC O NATURAL
14	SÒL D'INTERÈS AGRÍCOLA
15	PARC FORESTAL
16	SÒL D'USOS ESPECIALS
17	ESPAI LLIURE GENERAL

ZONIFICACIÓ CLAU 16	
16a	Instal·lació existent
16b	Zona d'ampliació instal·lacions
16c	Zona d'activitats auxiliars
16d	Zona de seguretat

 Àmbit modificació puntual



 Serres del Litoral central
ES5110013

 Àmbit modificació puntual

TITULAR:  pirotecnia IGUAL, S.A.

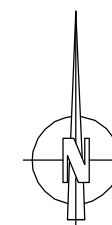
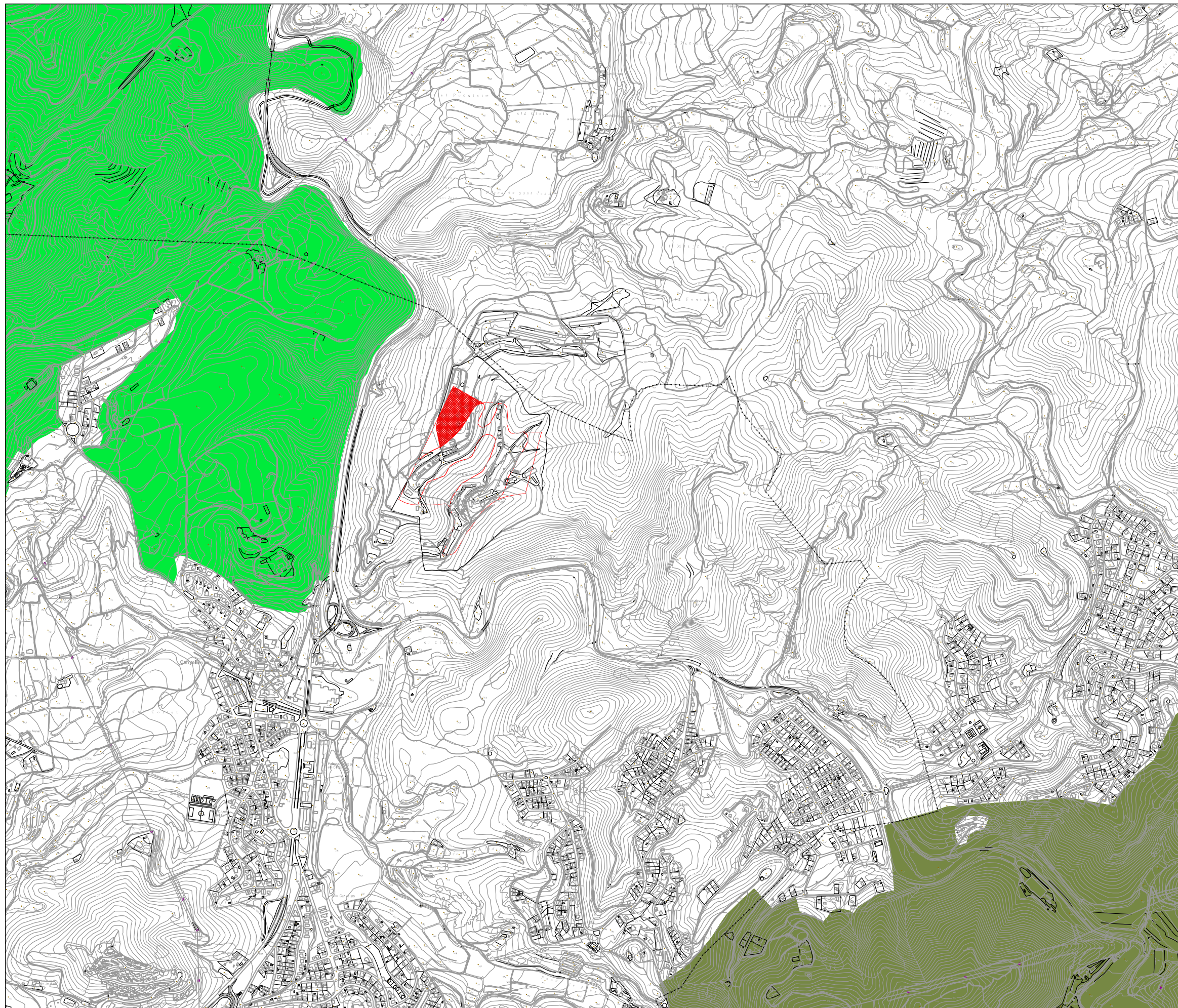
ENGINYERIA:  **MASDEU ENGINEERS**
ENGINYERIA MINERA I MEDI AMBIENTAL


EL TÈCNIC:  **BERNAT MASDÉU TÈRMENS**
ENGINYER TÈCNIC DE MINES


MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA - SECTOR PIROTECNIA
INFORME DE SOSTENIBILITAT AMBIENTAL
EMPLAÇAMENT: MAS PUBILL - TERME MUNICIPAL DE CANYELLES (GARRAF)

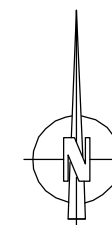
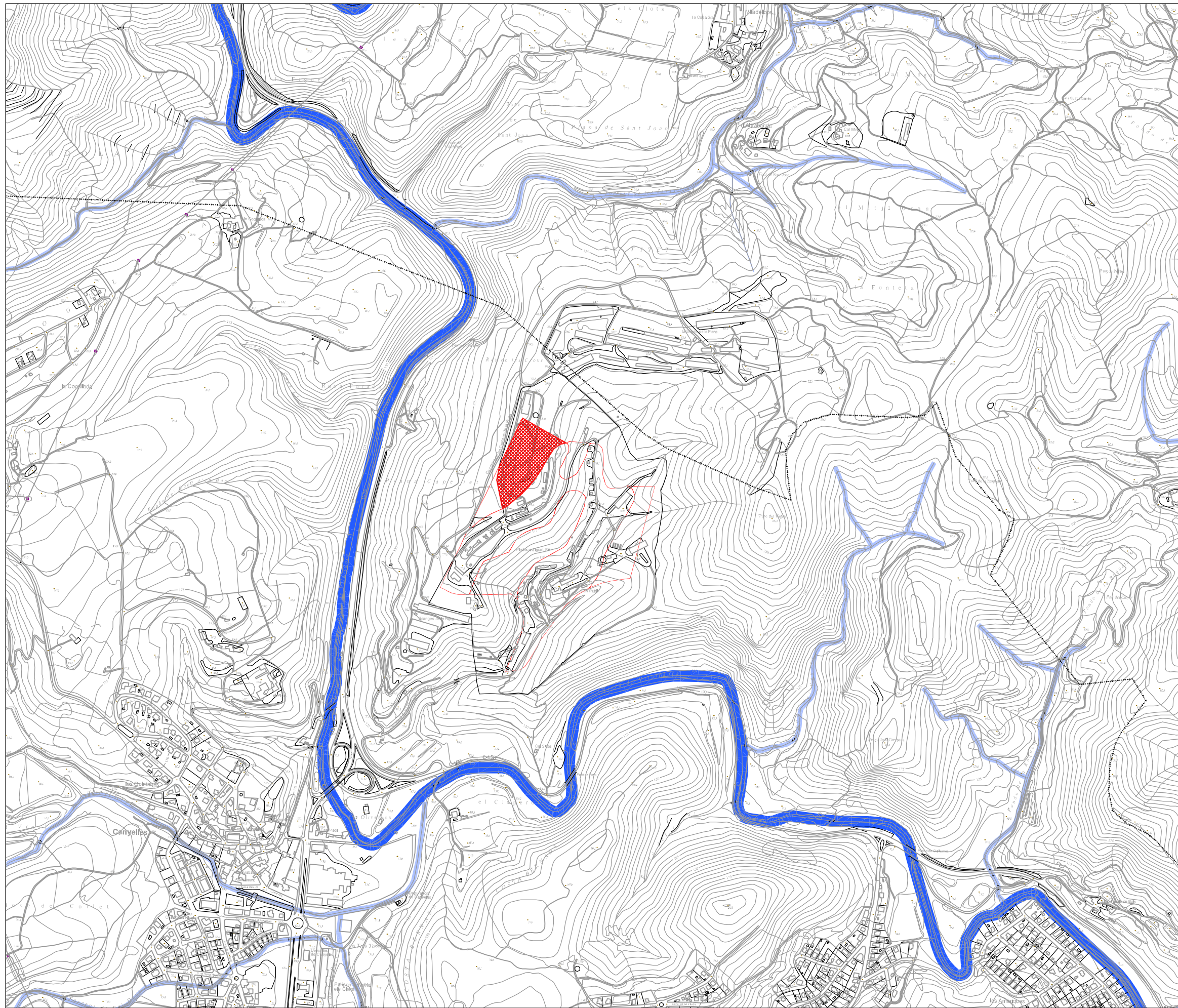
Escala: 1/ 15.000 (A3)
Núm. plànol: 3.1
Data: Gener 2012




ESTUDI DEL MEDI
XARXA NATURA 2000



-  PEIN - Massís del Garraf
-  PEIN - Parc comarcal d'Olèrdola
-  PEIN - Foix

 Àmbit modificació puntual



-  Riera de Vilafranca
-  Curs d'algu de la xarxa secundària amb estatge
-  Àmbit modificació puntual

TITULAR:  PIREOTECNIA IGUAL, S.A.

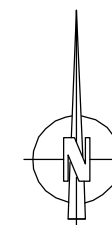
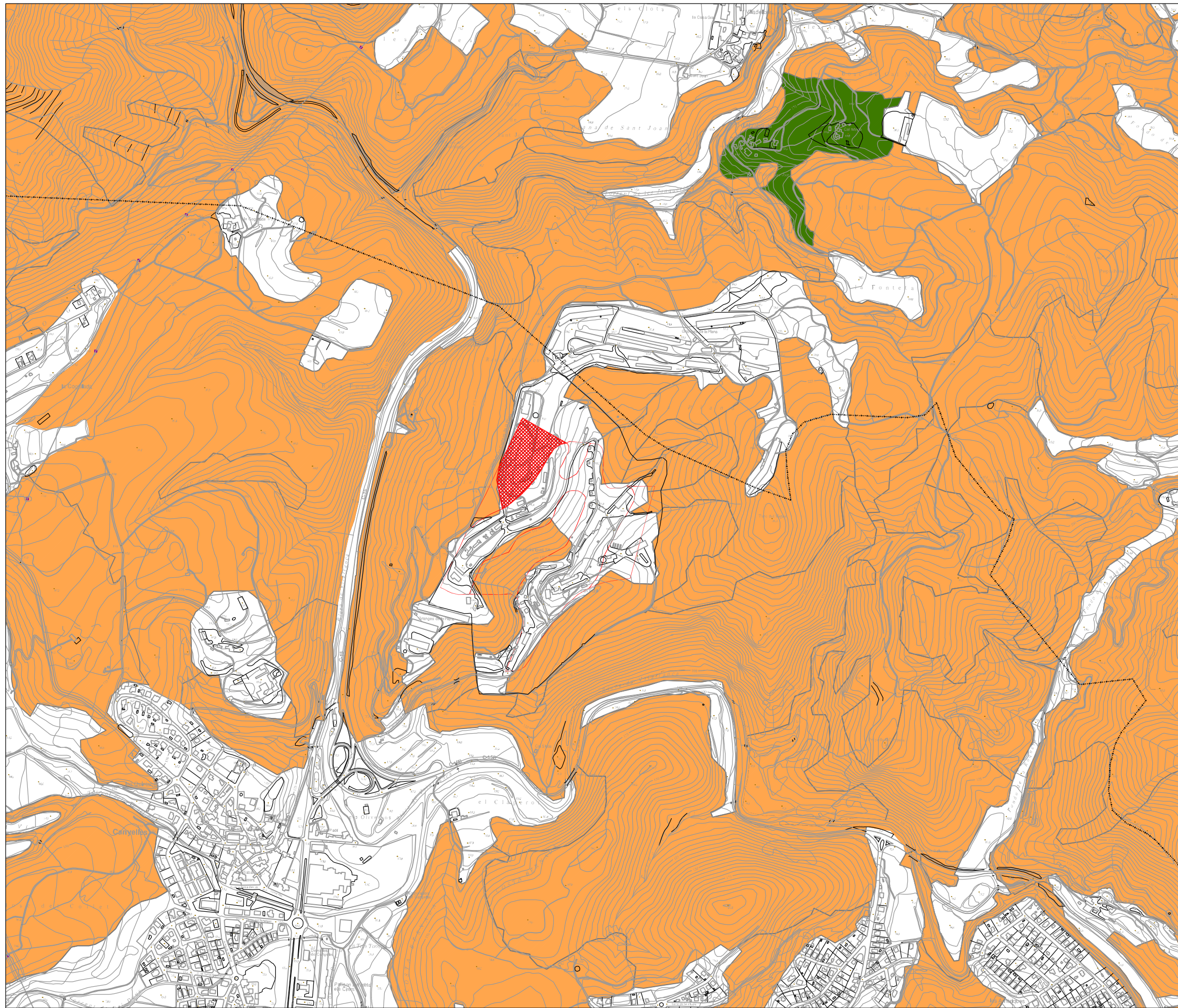
ENGINYERIA:  **MASDEU ENGINEERS**
 ENGINYERIA MINERA I MEDI AMBIENTAL


EL TÈCNIC:  **BERNAT MASDEU TÈRMENS**
 ENGINYER TÈCNIC DE MINES


MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA - SECTOR PIROTECNIA
 INFORME DE SOSTENIBILITAT AMBIENTAL
 EMPLAÇAMENT: MAS PUBILL - TERME MUNICIPAL DE CANYELLES (GARRAF)


Escala: 1/ 10.000 (A3)
 Núm. plànol: 3.3
 Data: Gener 2012

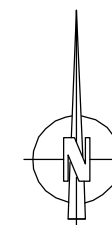
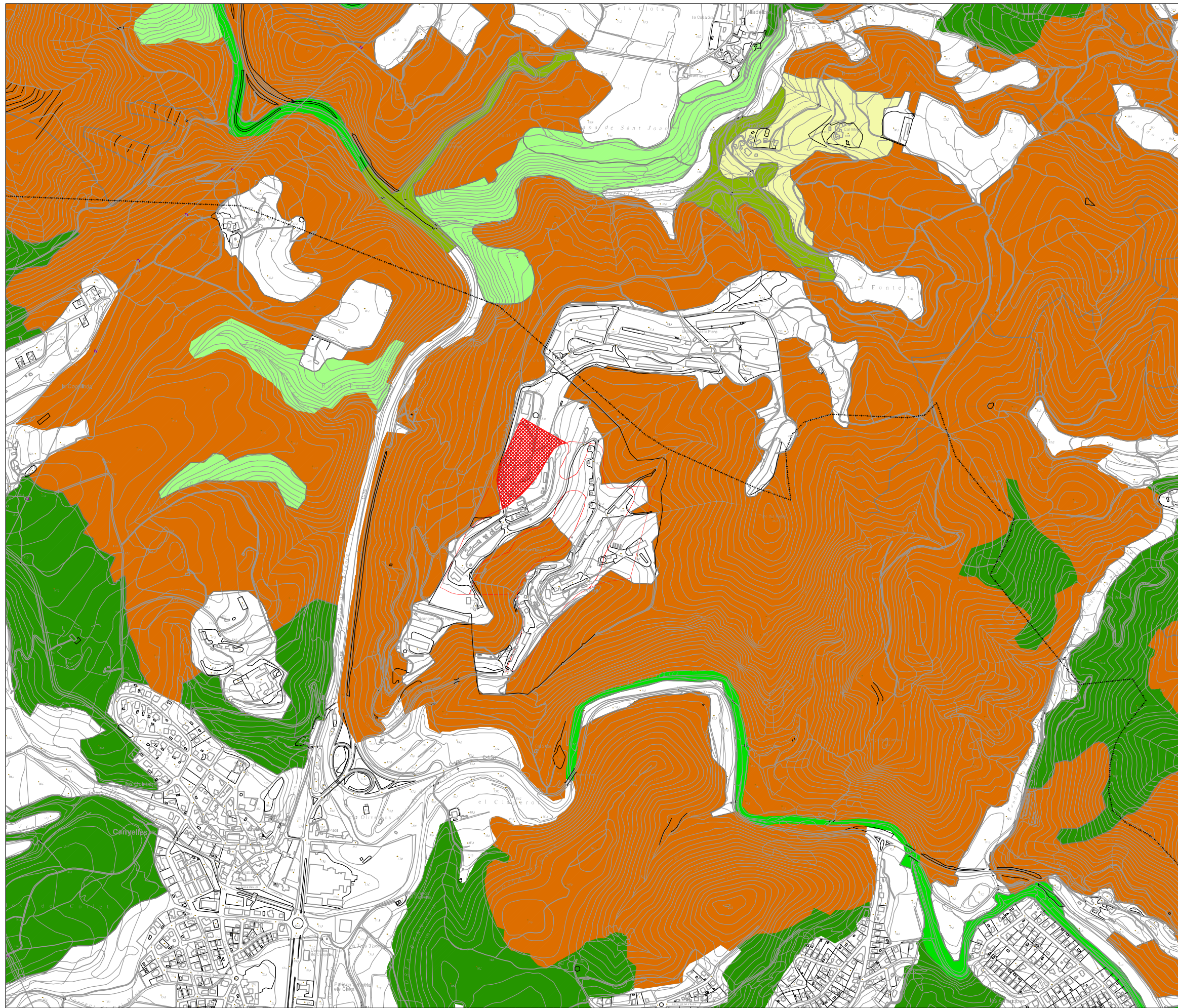
ESTUDI DEL MEDI
 HIDROLOGIA SUPERFICIAL











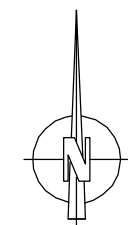
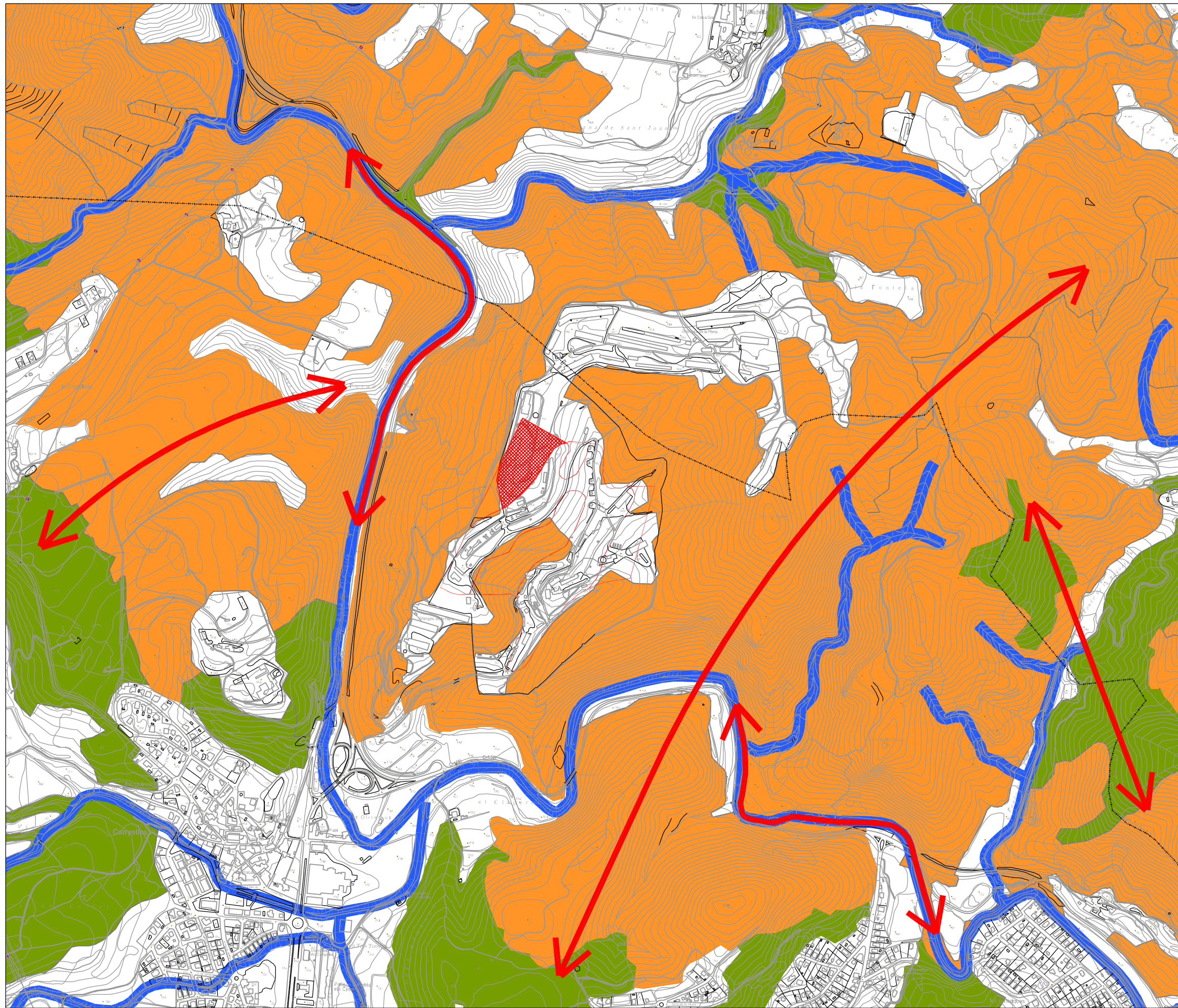
 Habitats d'interès comunitari Prioritari

 Habitats d'interès comunitari No prioritari

 Àmbit modificació puntual



-  Prats mediterranis rics en anuals, basòfils (Thero-Brachypodietalia)
-  Matollars termomediterranis i predesèrtics
-  Tarteres de l'Europa meridional amb vegetació poc o molt termòfila
-  Costers rocósos calcaris amb vegetació rupícola
-  Rouredes Ibèriques de roure valencià (Quercus faginea) i roure africà (Quercus canariensis)
-  Alzinars i carrascars
-  Pinedes mediterrànies
-  Àmbit modificació puntual



- Fauna d'ambients forestals d'alzinar i pineda de pi blanc
- Fauna d'ambients amb brolles, garrigues i herbassars
- Fauna de conreus, erms i ambients humanitzats
- Fauna d'àmbit fluvial
- Connectors biològics
- Àmbit modificació puntual

TITULAR:  PIRETECNIC IGUAL, S.A.

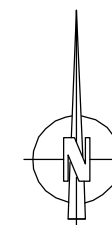
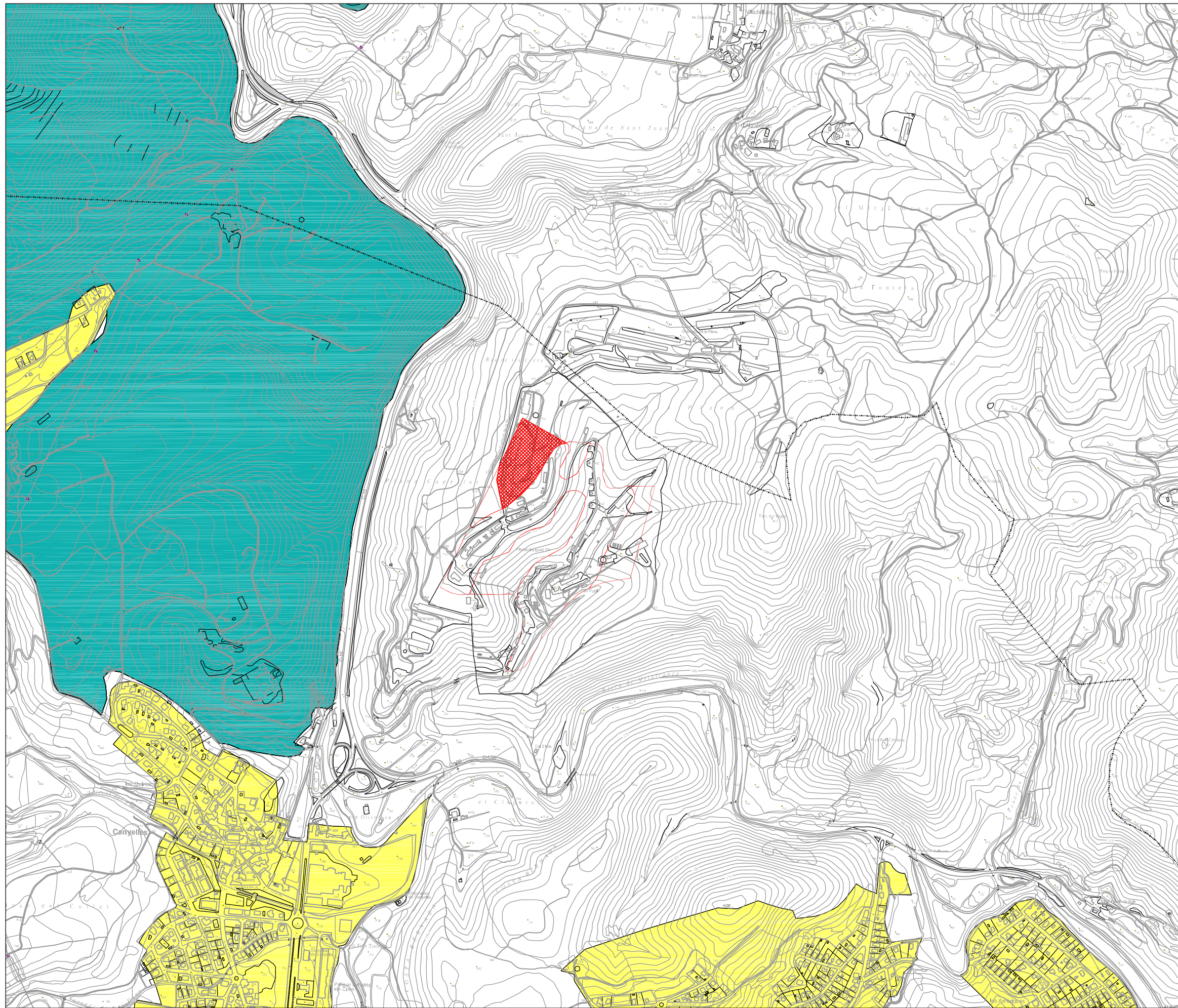
ENGINYERIA:  **MASDEU ENGINYERS**
ENGINYERIA MINERA I MEDI AMBIENTAL





EL TÈCNIC:  **BERNAT MASDEU TÈRMENS**
ENGINYER TÈCNIC DE MINES

MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA - SECTOR PIROTECNIA
 INFORME DE SOSTENIBILITAT AMBIENTAL
 EMPLAÇAMENT: MAS PUBILL - TERME MUNICIPAL DE CANYELLES (GARRAF)

Escala: 1/ 10.000 (A3)
 Núm. plànol: 3.6
 Data: Gener 2012

ESTUDI DEL MEDI
FAUNA I CONNECTIVITAT BIOLÒGICA



-  Zona E1 - Protecció màxima
-  Zona E2 - Protecció alta
-  Zona E3 - Protecció moderada
-  Àmbit modificació puntual

TITULAR:  Pirotecnic IGUAL, S.A.

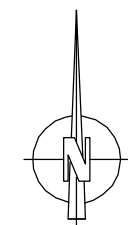
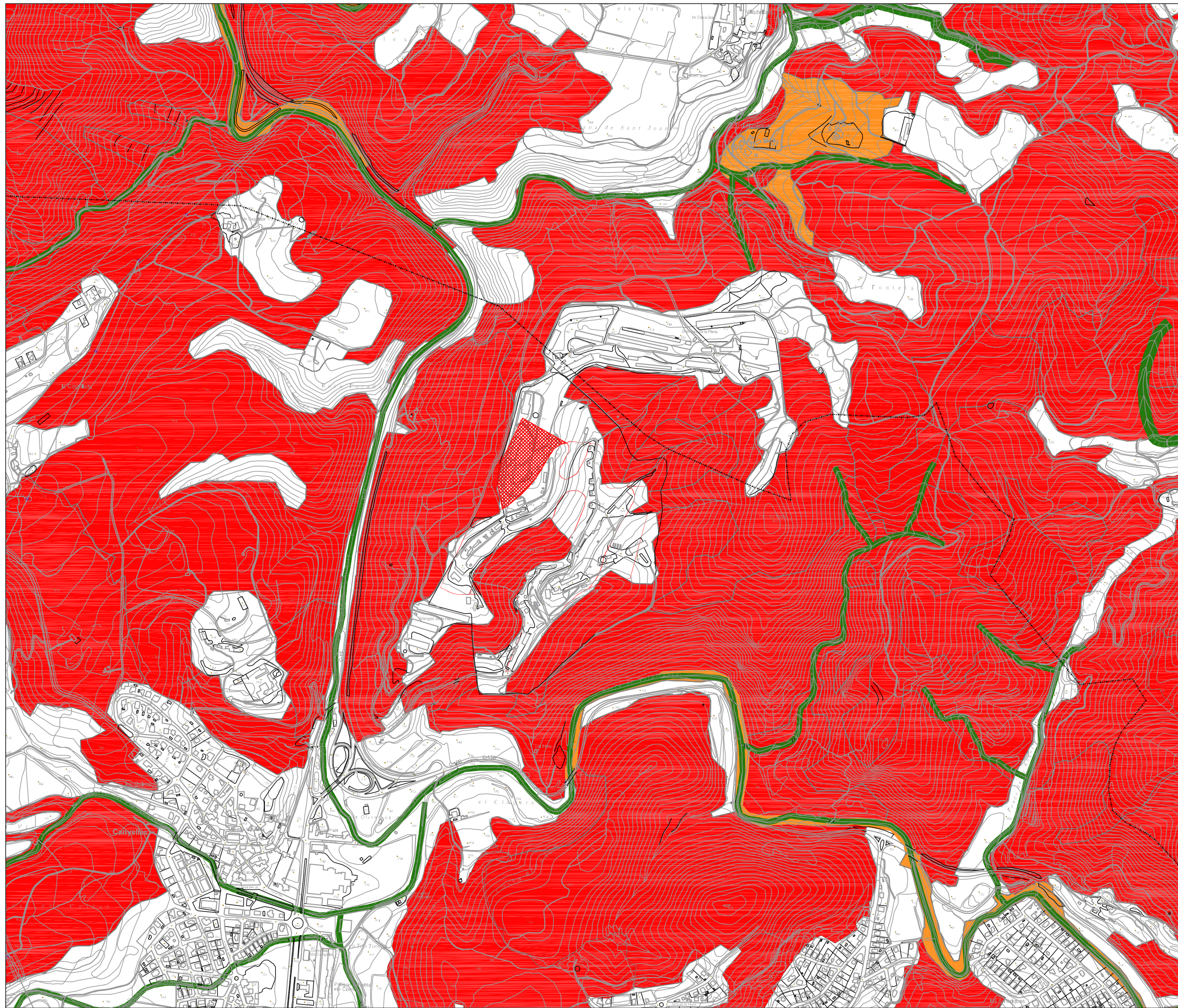
ENGINYERIA:  **MASDEU ENGINEERS**
ENGINYERIA MINERA I MEDI AMBIENTAL


EL TÈCNIC:  **BERNAT MASDÉU TÈRMS**
ENGINYER TÈCNIC DE MINES


MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA - SECTOR PIROTECNIA
 INFORME DE SOSTENIBILITAT AMBIENTAL
 EMPLAÇAMENT: MAS PUBILL - TERME MUNICIPAL DE CANYELLES (GARRAF)


Escala: 1/ 10.000 (A3)
 Núm. plànol: 3.7
 Data: Gener 2012


ESTUDI DEL MEDI
ZONES DE PROTECCIÓ LLUMÍNICA




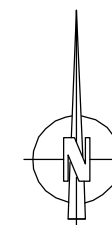
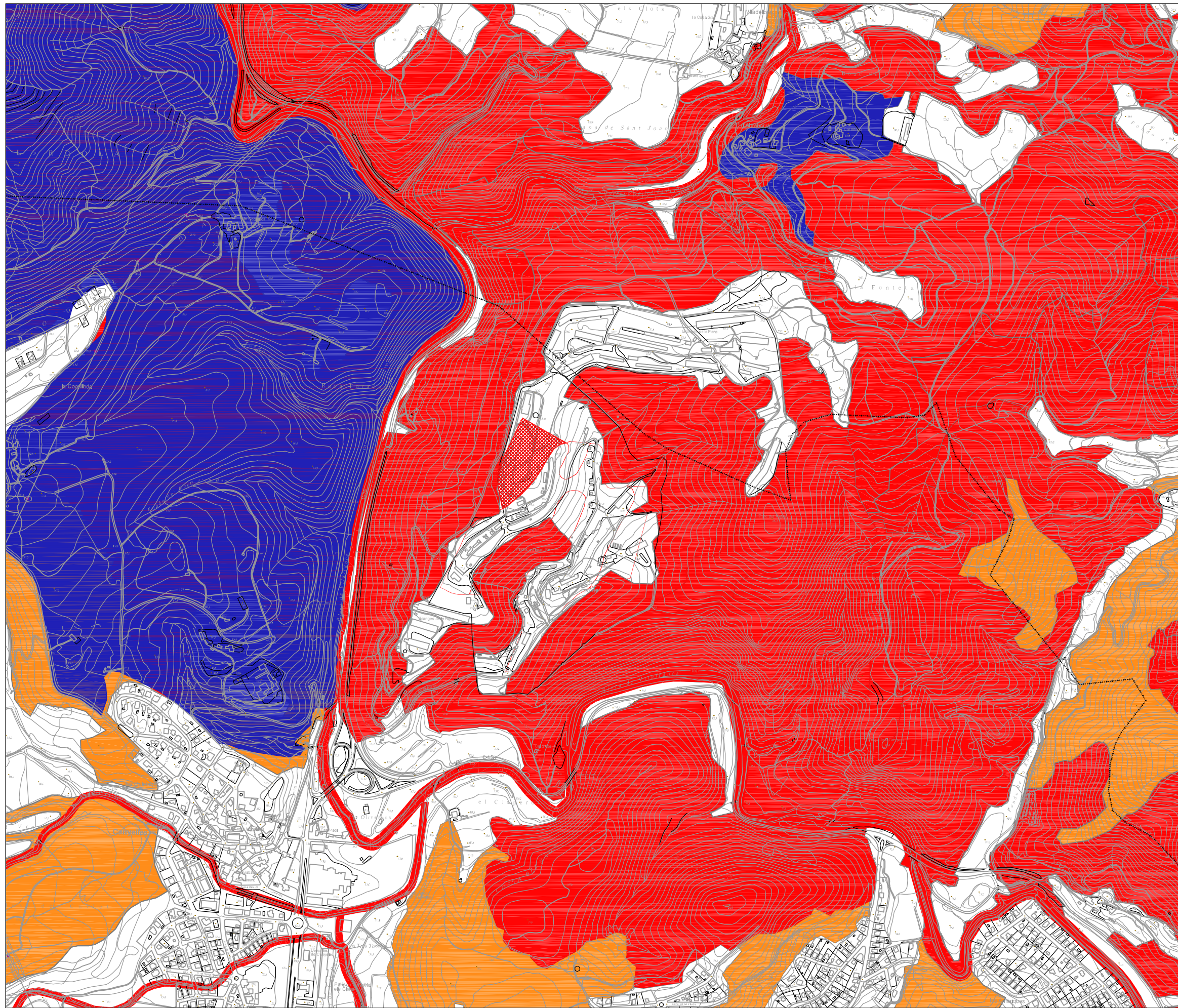
- 
Model de combustible molt inflamable
 - Pineda de pi blanc i alzinar amb sotabosc arbusti (model 10)
 - Brolles de romaní, garrigars i pinedes joves de pi blanc i subarbusti baix (model 4 i 7)


- 
Model de combustible bastant inflamable
 - Rouredes i petites àrees mixtes


- 
Model de combustible poc inflamable
 - Costers rocosos calcaris (model R1 i R2)
 - Urbanitzacions, conreus i prats (model R1 i R2)


- 
Protecció natural per discontinuïtat forestal


- 
Àmbit modificació puntual




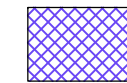
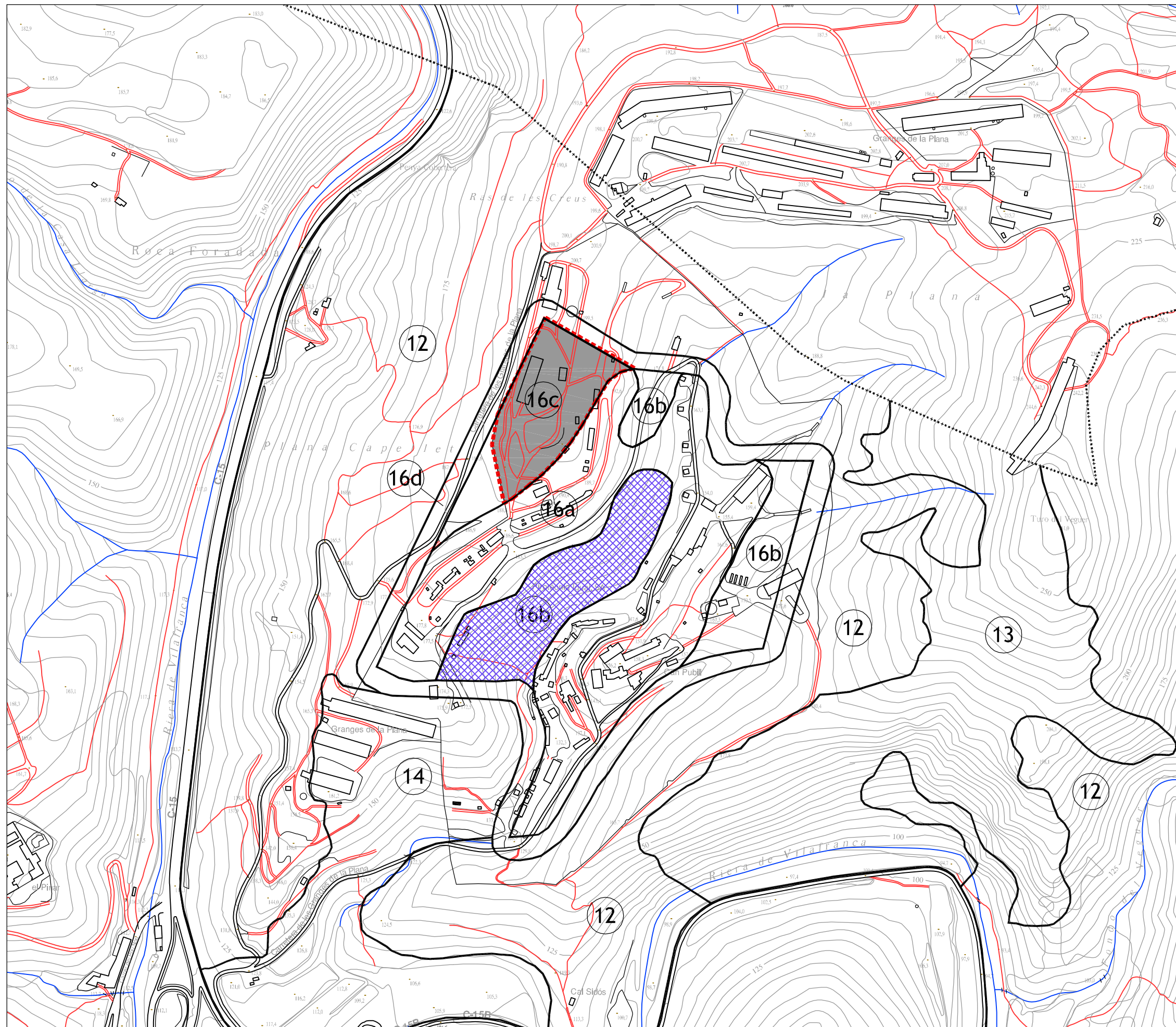
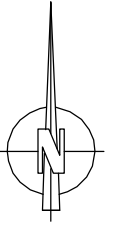
- 
Sensibilitat molt alta
 - Prats mediterranis rics en anuals, basòfils (Thero-Brachypodietalia) - HIC prioritari
 - Àmbit PEIN Parc d'Olerdola
 - Àmbit PEIN Massís del Garraf

- 
Sensibilitat alta
 - HIC Alzinars i carrascars
 - HIC Rouredes ibèriques de roure valencià (Quercus faginea) i roure africà (Quercus canariensis)
 - HIC Costers rocosos calcaris amb vegetació rupícola
 - Àmbits fluvials

- 
Sensibilitat mitjana
 - Forest de pi blanc, brolles de romani i garrigars de pi blanc

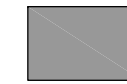
- 
Sensibilitat baixa
 - Conreus, urbanitzacions i zones humanitzades

- 
Àmbit modificació puntual



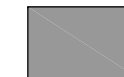
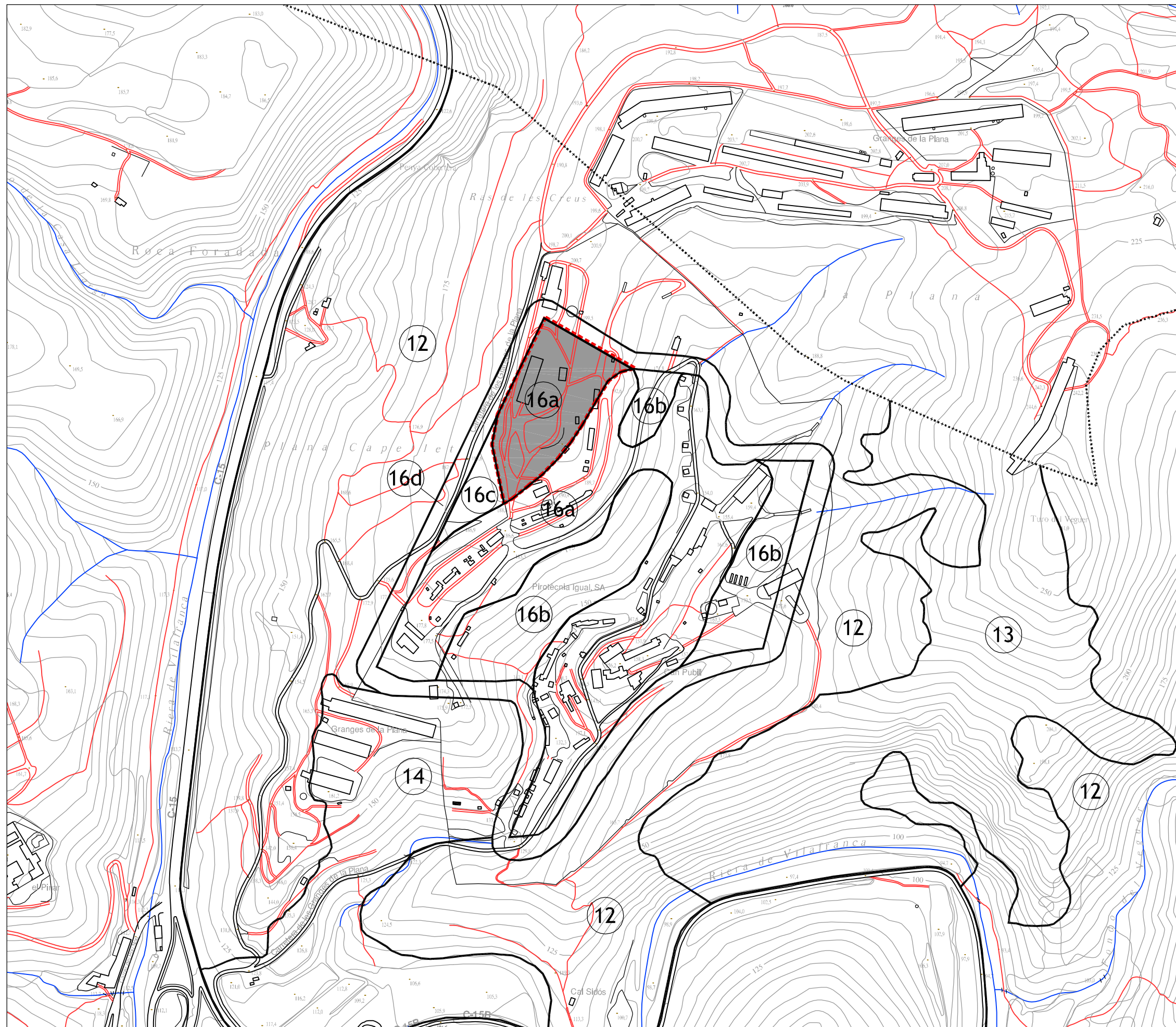
Zona d'ampliació d'instal·lacions
(Clau 16b)

Àrea no afectada per edificacions la qual compleix amb els requisits de distàncies del Reglament de pirotècnia on es podria construir una nau magatzem. Part d'aquesta àrea està catalogada com a zona d'hàbitats d'interès comunitari - no prioritari.



Zona d'activitats auxiliars
(Clau 16c)

Permet les activitats auxiliars de la instal·lació.



Zona Instal·lació existent
(Clau 16a)

Donada l'existència d'una nau construïda d'uns 900 m² que s'utilitzava com a instal·lació auxiliar, es proposa el canvi urbanístic d'aquesta zona per tal de que aquesta nau es pugui utilitzar com a magatzem de productes pirotècnics.